

АННОТАЦИЯ

Самуйленко А.Г. Особенности нотариальной деятельности в условиях цифровой трансформации права: российский и зарубежный опыт. – Нижневартовск: филиал ЮУрГУ, НвФл - 524, 82 с., ил. - нет, таб. - нет, библиогр. список – 55 наим., прил. - нет, слайдов – 9.

В данной выпускной квалификационной работе изучается такая актуальная на сегодняшний день тема, как развитие электронного нотариата в условиях цифровой трансформации права. В работе исследуются общие положения о нотариате, о внедрении информационных технологий в нотариальную деятельность, а также о цифровизации отдельных видов нотариальных действий, которое произошло относительно недавно.

Особенно важное внимание уделялось вопросу об этапах развития информационных технологий в нотариальной деятельности, а также изучению недостатков и проблем, возникающих при использовании информационных технологий нотариатом, а также решения данных проблем, анализ действующего законодательства.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	7
1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА НОТАРИАТА.....	11
1.1 Нотариат и нотариальные действия: сущность, содержание, функции.....	11
1.2 Порядок и общие правила совершения нотариальных действий.....	16
2. ВНЕДРЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В НОТАРИАЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.....	22
2.1 Основные этапы развития информационных технологий в нотариальной деятельности.....	22
2.2. Проблемы, возникающие при использовании электронных технологий для обеспечения нотариальной деятельности.....	27
3. ЦИФРОВИЗАЦИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ.....	39
3.1. Особенности электронного нотариата в новых условиях.....	39
3.2. Особенности развития цифровых технологий в нотариальной деятельности стран Балтии.....	53
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	69
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК.....	74

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность исследования. Актуальность исследования заключается в том, что на сегодняшний день информационные технологии активно развиваются и внедряются в сферу нотариальной деятельности. В этих условиях современная правовая система не способна быстро реагировать на изменение цифровых технологий, а это в последствии приводит к тому, что вновь возникшие правоотношения не в полной мере законодательно урегулированы. А в связи с тем, что в настоящее время электронный нотариат претерпел новые изменения, то его дальнейшее развитие требует доработки, а также совершенствования нормативной базы, регулирующей нотариальную деятельность. Таким образом, проблематика нотариата весьма активно исследуется, так как нотариальная деятельность играет большую роль в развитии общества государства и права.

К развитию электронного нотариата мы отнесем разработку различных публичных реестров и сервисов, а также развитие новых версий информационных систем нотариата, позволяющих совершать удаленные нотариальные действия, вытекающие из Федерального закона от 27.12.2019 года № 480-ФЗ «О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Рассматривая статистику обращения к публичным реестрам и сервисам Федеральной нотариальной палаты, то можно увидеть, что за 2020 год данными сервисами воспользовались более 13,6 млн раз. Это позволило во многом защитить свои права и обезопасить себя от мошеннических действий, так как вышеуказанные реестры имеют свободный доступ, которыми можно воспользоваться бесплатно, в любое время.

Например, такой реестр, как «уведомление о залоге движимого имущества», позволил обеспечить защиту прав участников залоговых отношений граждан и юридических лиц. Только за 2020 год количество обращений преодолело отметку в 8,3 млн.

Еще одним популярным онлайн-сервис на портале Федеральной нотариальной палаты является сервис проверки доверенностей. За 2020 год количество обращений к нему превысило 2,6 млн. С его помощью в режиме онлайн можно убедиться в том, что доверенность действительно выдавалась и не была отменена.

Также в режиме онлайн на сайте Федеральной нотариальной палаты доступен реестр наследственных дел, благодаря которому можно получить информацию о том, какой нотариус ведет наследственное дело. За 2020 год к реестру стали обращаться чаще на 58,8%.

Что касается нововведений, вытекающих из Федерального закона от 27.12.2019 года № 480-ФЗ «О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации»¹, то в работе нотариусов произошли достаточно серьезные изменения, касающиеся таких изменений, как: наличие маркировки на нотариальном документе, которая регулируется приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.09.2020 № 229 «Об утверждении Порядка представления информации о нотариальном документе и формата ее размещения на документе с использованием машиночитаемой маркировки»², наличие возможности совершать нотариусом удаленно нотариальные действия, которые регулируются приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.09.2020 № 223 «Об утверждении формы заявления о совершении нотариального действия удаленно, а также требований к формату такого заявления и форматам прилагаемых к нему документов в электронной форме»³, а также возможность совершать

¹ О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 27.12.2019 №480-ФЗ (ред. от 27.12.2019) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 16.03.2021).

² Об утверждении Порядка представления информации о нотариальном документе и формата ее размещения на документе с использованием машиночитаемой маркировки: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 229 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

³ Об утверждении формы заявления о совершении нотариального действия удаленно, а также требований к формату такого заявления и форматам прилагаемых к нему документов в электронной форме: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 223 (ред. от 30.12.2020) //

дистанционные сделки, которые урегулированы приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.09.2020 № 222 «Об утверждении Порядка взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами».¹

Объектом исследования являются общественные отношения, связанные с деятельностью нотариата.

Предмет исследования - правоотношения, складывающиеся в сфере организации цифрового нотариата и осуществления его функций в ходе нотариальной деятельности.

Цель исследования – изучение особенностей и выявление проблем в особенностях развития электронного нотариата в условиях цифровой трансформации права в российском и зарубежном праве.

Задачи исследования:

- 1) рассмотрение сущности, содержания и функций нотариата.
- 2) изучение порядка и общих правил совершения нотариальных действий.
- 3) рассмотрение основных этапов развития информационных технологий в нотариальной деятельности.
- 4) выявление проблем, возникающих при использовании электронных технологий для обеспечения нотариальной деятельности.
- 5) проанализировать особенности совершения нотариальных действий удаленно и в дистанционном режиме.
- 6) выявление особенностей развития цифровых технологий в нотариальной деятельности зарубежных стран.

Теоретическая основа исследования – научные труды ученых в области гражданского права, а так же в сфере нотариата: Алешина, Т.Е., Аносов, М., Бегичев, А. В., Борисова Е.А., Денисова, Ю.Н., Иншакова, А.О., Корман, В.К.,

Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

¹ Об утверждении Порядка взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 222 (ред. от 30.09.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

Корсик, К.А., Ладыгина, В.П., Ларина, О.В., Н.С.Щербинина и многие другие; учебная литература, а также информация с различных юридических сайтов и порталов.

Эмпирическую базу исследования составили нормативно-правовые акты: Конституция Российской Федерации, Гражданский Кодекс Российской Федерации, Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, Федеральный закон «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Федеральный закон «Об электронной подписи», Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», Приказ Минюста России «О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статистические данные и материалы правоприменительной практики.

Методологическую основу исследования составили общенаучный диалектический метод, предполагающий объективность и всесторонность познания исследуемых явлений, а также иные методы научного познания: общенаучные (синтез, анализ, обобщение) и частнонаучные (историко-правовой, системный).

Структура работы: выпускная квалификационная работа состоит из 3 глав и 6 параграфов, присутствует заключение и библиографический список, общий объем работы 82 страницы.

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА НОТАРИАТА

1.1 Нотариат и нотариальные действия: сущность, содержание, функции

В соответствии со статьей 1 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате «нотариат в Российской Федерации призван обеспечивать в соответствии с Конституцией Российской Федерации, конституциями (уставами) субъектов Российской Федерации, настоящими Основами защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации».¹

Сам термин «нотариат» представляет собой систему органов юстиции и органов нотариального самоуправления (Министерство юстиции РФ, органы юстиции субъектов РФ, нотариальные палаты – Федеральная и региональные), а также система должностных лиц, наделённых правом совершать нотариальные действия.²

Выделим задачи нотариата:

- 1) охрана собственности, прав и законных интересов физических и юридических лиц, организаций и учреждений, а также иных субъектов гражданско-правовых отношений;
- 2) укрепление законности и правопорядка;
- 3) предупреждения правонарушений путем удостоверения сделок, оформления наследственных прав, протеста векселей и других нотариальных действий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Рассмотрим мнение одного из авторов, а именно Л. Ю. Грудцыны, которая говорит о том, что «задачей нотариата как института гражданского общества в отличие, например, от суда и органов следствия, является защита прав и законных граждан и юридических лиц, основанная на критерии бесспорности. Нотариат

¹ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 20.12.2020).

² Бегичев, А. В. Нотариат: учебник / А. В. Бегичев. – Москва, 2018. — С. 5.

способствует и помогает государству, предупреждая споры уже на стадии согласования условий сделки и ее заключения, тем самым профилактически снижая количество гражданско-правовых споров, облегчает рассмотрение гражданско-правовых споров в суде, поскольку, во-первых, нотариальные акты имеют особую доказательственную силу, во-вторых, более достоверны и отражают действительную волю сторон».

Точку зрения вышеуказанного автора поддерживает О. А. Тимошкина, которая говорит о том, что «Нотариат нельзя отнести к категории правоохранительных органов, несмотря на наличие очевидных и значимых сходств: как у правоохранительных органов, так и у нотариусов права и обязанности строго регламентированы нормативно-правовыми актами; и правоохранительные органы, и нотариат осуществляют свою деятельность путем совершения определенных, особенных действий в интересах лиц, обратившихся к ним и в интересах государства»¹.

Что касается предмета нотариальной деятельности, то им являются дела, которые не вызывают конфликтные ситуации.

Далее перейдем к рассмотрению функций нотариата, а именно социальные и содержательные, которые в свою очередь подразделяются на другие.

Социальные функции характеризуют место нотариата в системе органов гражданской юрисдикции и правовой системе РФ. Из нее вытекает предупредительно-профилактическая, правореализующая, правоохранительная, фискальная функция.

Рассмотрим предупредительно-профилактическую функцию нотариата. Она проявляется тогда, когда нотариус разъясняет гражданам их права и обязанности, согласует все условия и порядок заключения сделки, тем самым он

¹ Меркулова, С.С. Нотариальные действия как средства обеспечения и защиты прав и законных интересов граждан / С.С. Меркулова // Право: история и современность: [сайт]. - 2020. - №1(10). - С.17. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/notarialnye-deystviya-kak-sredstva-obespecheniya-i-zaschity-prav-i-zakonnyh-interesov-grazhdan> (дата обращения: 20.12.2020).

профилактически снижает возникновение спора, так как граждане осведомлены об предстоящих действиях.

Сюда и относим возможность нотариусом совершить исполнительную надпись, благодаря которой нотариус принимает на себя дела бесспорного характера, тем самым помогая суду, уменьшая количество дел, которые поступают в суды.

В правореализующей деятельности благодаря нотариусу создаются определенные условия для правомерного поведения субъектов, которым и сам нотариус исполняет и соблюдает.

В правоохранительной функции нотариус способствует снижению уровня преступности и обеспечивает юридическую безопасность физических и юридических лиц.

Еще одной функцией нотариуса является фискальная, которая проявляется в том, что, когда нотариус выдает свидетельство о праве на наследство или удостоверяет договор дарения, должен сообщить эти сведения в налоговый орган.

Также нотариат является рациональной формой, позволяющей фиксировать сделки с недвижимостью.¹

Далее перейдем к содержательной функции, которая отражает характер нотариальной деятельности. Сюда относится: юрисдикционная, охранительная, правоустановительная и удостоверительная.

В юрисдикционной функции нотариус предупреждает возникновение конфликтных ситуаций в сфере гражданского оборота. Например, нотариус, свидетельствует верность копий документов и выписок из них или другое нотариальное действие так, чтобы при этом не были затронуты права третьих лиц, государственные и общественные интересы.²

¹ Корсик, К.А. Некоторые аспекты правозащитной функции нотариата / К.А. Корсик // Вестник Саратовской государственной юридической академии: [сайт].-2021.-№1(138).-С.242.– URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/nekotorye-aspekty-pravozaschitnoy-funktsii-notariata/viewer> (дата обращения: 24.12.2020).

² Ладыгина, В.П. Охрана и защита гражданских прав в системе функций нотариата / В.П. Ладыгина // Гуманитарные, социально-экономические и общественные науки: [сайт].-2016.-

Охранительная функция нотариата заключается в возложении на систему нотариата обязанности охраны прав участников нотариального производства, а также иных субъектов гражданско-правовых отношений.¹

Правоустановительная функция нотариата заключается в необходимости установления (прежде чем совершить нотариальное действие) в нотариальном производстве больших групп юридических фактов, связанных между собой в фактические составы различной степени сложности.

Последней функцией, которую мы рассмотрим, является удостоверительная. Ее функция заключается в наделении нотариуса полномочием придания от имени государства юридическим действиям участников гражданского оборота особого правового характера.

Рассмотрев функции нотариата, перейдем к нотариальной деятельности. Нотариальная деятельность - это деятельность особой системы органов, осуществляемая в целях защиты прав и законных интересов участников гражданского оборота, заключающаяся в совершении от имени государства возмездных нотариальных действий, предусмотренных российским законодательством.²

Нотариусы совершают нотариальные действия основываясь на принципах, закрепленных в правовых нормах и отражающих наиболее существенные черты деятельности нотариата.

Первый принцип - это законность нотариальной деятельности, это означает что нотариус руководствуется только законами Российской Федерации.

Второй принцип - это охрана интересов лиц, то есть нотариус осуществляет содействие в защите прав и законных интересов граждан, тем самым разъясняет им их права и обязанности, а также правовые последствия совершения нотариального действия.

№10.-С. 129.– URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ohrana-i-zaschita-grazhdanskih-prav-v-sisteme-funktsiy-notariata> (дата обращения: 24.12.2020).

¹ Алешина, Т.Е. Нотариальный процесс в рамках реализации охранительной функции права / Т.Е. Алешина // Правовая культура.- 2016.- № 1 (24). - С. 94.

² Денисова, Ю.Н. Нотариат: учебное пособие / Ю.Н. Денисова.- Санкт-Петербург: Изд-во Санкт-Петербургская юридическая академия, 2019.-С.53

Третий принцип - это соблюдение тайны совершаемых нотариальных действий. Закон РФ обязывает нотариуса и работников нотариальной конторы не разглашать сведения, полученные ими в связи с осуществлением нотариальной деятельности.

Четвертый принцип - это принцип национального языка, так как нотариальное производство ведется на языке, предусмотренном законодательством РФ, законодательством республик в составе РФ.

Пятый принцип - является то, что нотариус совершает нотариальное действие без помощи каких-либо лиц или органов.

Шестой принцип - нотариус за счет нотариальных тарифов обеспечивает себе нотариальную деятельность.

Седьмой принцип - заинтересованные в исходе дела, вправе самостоятельно распоряжаться принадлежащими им субъективными материальными правами и средствами защиты в рамках нотариального производства.

Восьмой принцип - это беспристрастность нотариуса, то есть нотариус должен защищать права и законные интересы всех лиц, обратившихся к нему за совершением нотариального действия.¹

Подводя итог выше изложенному, можно сказать, что нотариат входит в систему органов гражданской юрисдикции и относится к ведению органов юстиции. Что касается содержания нотариата, то предметом деятельности нотариата являются только бесспорные дела, а функции, которые выполняет нотариус, выделяются социальные и содержательные, которые в свою очередь подразделяются на другие. Что касается принципов нотариата, то были перечислены восемь принципов, которые определяют содержание и направления правового регулирования нотариата.

¹ Ларина, О.В. Сущность нотариата и статус нотариального акта в российском законодательстве / О.В. Ларина, Н.С. Щербинина // The Scientific Heritage: [сайт]. - 2019. - №39(2019). - С.5. - URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/suschnost-notariata-i-status-notarialnogo-akta-v-rossiyskom-zakonodatelstve> (дата обращения: 25.12.2020).

1.2. Порядок и общие правила совершения нотариальных действий

В соответствии со ст. 40 Основ законодательства РФ о нотариате «нотариальные действия могут совершаться в любой нотариальной конторе на всей территории РФ за исключением случаев, когда место совершения нотариального действия определено законом»¹.

Но иногда нотариальное действие может совершаться вне помещения нотариальной конторы. К этим случаям относится: болезнь, инвалидность и др. Если нотариус выехал по какому-либо адресу, то в удостоверительной надписи этого документа делается соответствующая запись, где указывается адрес совершения нотариального действия.

При совершении нотариального действия нотариус устанавливает личность обратившихся за совершением нотариального действия гражданина, его представителя или представителя юридического лица. Установление личности производится на основании паспорта или других документов, исключающих любые сомнения относительно личности указанных гражданина, его представителя или представителя юридического лица.

Если вышеуказанные документы отсутствуют или же у нотариуса возникают сомнения, относительно личности гражданина, нотариус вправе установить личность гражданина посредством единой информационной системы обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации.²

Если гражданин обращается в нотариальную контору за совершением нотариального действия удаленно, то нотариус устанавливает его личность с

¹ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 27.12.2020).

² Бегичева, А.В. Нотариат: учебник для бакалавров / А.В.Бегичева. - Москва: Проспект, 2018. – С.250.

помощью единой системы идентификации и аутентификации и единой биометрической системы или же с помощью, усиленной квалифицированной электронной подписи обратившегося.¹

Далее при удостоверении сделок нотариус осуществляет проверку дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, а также наличия волеизъявления заявителей. Проверка дееспособности лица осуществляется посредством направления электронного запроса в Росреестр, с использованием электронной подписи нотариуса через Единую информационную систему российского нотариата (ЕИС), после чего, через несколько дней, нотариус получает данные о том, был ли гражданин в судебном порядке признан недееспособным или нет.

В случае, если за совершением нотариального действия обратился представитель заявителя, проверяются полномочия представителя.

В случае, если согласие на совершение сделки не полностью дееспособным лицом дает его родитель, усыновитель или попечитель, проверяются их полномочия.²

Правоспособность юридического лица возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании. Для проверки вышеуказанных сведений нотариусу предоставляются учредительные документы, благодаря которым он посредством Единой информационной системы «Енот» делает запрос в ЕГРЮЛ, и устанавливает информацию о наличии сведений об обратившемся юридическом лице.

Также нотариус обязан проверить полномочия представителя юридического лица, если же это руководитель, то ему достаточно предъявить учредительные документы.

¹ Об информации, информационных технологиях и о защите информации: Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 09.03.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 28.12.2020).

² Серова, О.А. О проблеме оценки нотариусами дееспособности гражданина / О.А. Серова // Нотариус. — 2016. — № 3. — С. 19.

Если же представитель юридического лица действует по доверенности, то нотариусу необходимо предоставить оригинал доверенности, в которой будут прописаны полномочия представителя, которому учредительными документами предоставлено право совершать те или иные действия.¹

Установив личность и проверив дееспособность и правоспособность обратившегося лица, нотариус, рассматривает представленные ему документы. И если все соответствует требованиям, нотариус совершает нотариальное действие.²

Документы на бумажных носителях не должны иметь подчисток, приписок или других исправлений, текст документа должен быть легко читаемым и целостным.

Документы в электронном формате принимаются нотариусом, если только они могут быть воспроизведены программно-техническими средствами, имеющимися в распоряжении нотариуса. Представленные для совершения нотариальных действий электронные документы не должны содержать компьютерные программы либо иную компьютерную информацию, заведомо предназначенные для несанкционированного уничтожения, блокирования, модификации или копирования компьютерной информации либо нейтрализации средств защиты компьютерной информации.

Документы, подготовленные и оформленные нотариусом, если это нотариально удостоверенная сделка, заявление или иные документы, их содержание должно быть зачитано вслух и подписано в присутствии нотариуса.

Если гражданин вследствие физических недостатков, болезни или по каким-либо иным причинам не может лично расписаться, по его поручению, в его присутствии и в присутствии нотариуса сделку, заявление или иной документ может подписать другой гражданин с указанием причин, в силу которых документ

¹ Иншакова, А.О. Нотариат: учебник / А.О. Иншакова, А.Я. Рыженков. - Москва: Юрайт, 2018. – С.312.

² Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 28.12.2020).

не мог быть подписан собственноручно гражданином, обратившимся за совершением нотариального действия.¹

Что касается порядка совершения нотариальных действий удаленно, то заявитель направляет в Федеральную нотариальную палату через единую информационную систему нотариата, или же через единый портал государственных и муниципальных услуг, заявление о совершении нотариального действия удаленно с приложением документов в электронной форме.²

Указанное заявление подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя.³

Федеральная нотариальная палата направляет поступившее заявление нотариусу, готовому совершить нотариальное действие удаленно.

Прилагаемые к заявлению электронные документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, либо нотариуса, удостоверившего равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе.

Нотариус, получивший заявление, указывает размер платы за совершение нотариального действия.

Нотариус не позднее пяти рабочих дней направляет в электронной форме заявителю нотариальный документ, или мотивированное постановление об отказе в совершении нотариального действия удаленно, или постановление об отложении совершения нотариального действия удаленно.

В течение десяти дней со дня вынесения постановления об отказе в совершении нотариального действия удаленно нотариус производит возврат суммы платежа.

¹ Иншакова, А.О. Нотариат: учебник / А.О. Иншакова, А.Я. Рыженков. - Москва: Юрайт, 2018. – С.313.

² Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 29.12.2020).

³ Об электронной подписи: Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 24.02.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 29.12.2020).

Также нотариус может отложить совершение нотариального действия, если необходимо истребовать дополнительные сведения от физических и юридических лиц или направить документы на экспертизу. Срок отложения совершения нотариального действия не должен превышать месяца.

Если же совершение нотариального действия: противоречит закону, не соответствует требованиям законодательства, подлежит совершению другим нотариусом, либо к нотариусу обратился недееспособный гражданин, либо его представитель, не имеющий подтверждения полномочий, а также в случае, если сделка, совершаемая от имени юридического лица, противоречит целям, указанным в его уставе или положении, или нотариус не может обеспечить сохранность движимых вещей, либо отсутствует возможность изменить формат электронного документа, либо есть достаточно полагать, что исполнительная надпись может быть использована в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирования терроризма, нотариус может отказать в совершении нотариального действия. Причины отказа он должен изложить в письменной форме в десятидневный срок.¹

Что касается совершения нотариальных действий в удаленном режиме, то нотариус может вынести мотивированное постановление об отказе в совершении нотариального действия удаленно не позднее пяти рабочих со дня получения оплаты, направив постановление в электронной форме.

Если же гражданин не согласен с решением нотариуса об отказе в совершении нотариального действия, то он имеет право обратиться с жалобой в районный суд по месту нахождения конторы.²

Совершив нотариальное действие, нотариус незамедлительно фиксирует и регистрирует это в реестре.

¹ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 29.12.2020).

² Ушаков, А.А. Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате / А.А. Ушаков. – Москва: Деловой двор, 2018. – С.430.

Это удобно, так как если лицо утратило документ, от имени которого или по поручению которого совершалось нотариальное действие, может обратиться к нотариусу о выдачи дубликата взамен утраченного документа.

Таким образом, независимо от вида нотариального действия, нотариус обязан совершить определенный перечень правил к процедуре производства нотариальных действий. К основным правилам совершения нотариальных действий относятся: место совершения действия; установление личности лица, обратившегося за совершением нотариального действия; проверку дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделках; требования к документам, предъявляемым для совершения нотариальных действий; отказ в совершении нотариального действия; основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариального действия; обжалование нотариального действия или отказа в его совершении; регистрацию нотариального действия; формы реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей; выдачу дубликатов нотариально удостоверенных документов.

2.ВНЕДРЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В НОТАРИАЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

2.1 Основные этапы развития информационных технологий в нотариальной деятельности

Каждый человек, живущий в обществе информационной эпохи, каждый день сталкивается с понятием «Информационные технологии». Ведь информационные технологии не перестают развиваться и тем самым затрагивают все отрасли нашей жизни. Исключением и не стал российский нотариат.

Начнем с того, что в соответствии с Федеральным законом «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» от 27.07.2006 №149-ФЗ «информационные технологии - это процесс, использующий совокупность методов, поиска, сбора, хранения, обработки, предоставления, распространения информации и способы осуществления таких процессов и методов»,¹ где целью информационных технологий является производство информации для ее анализа человеком и принятия на его основе решения по выполнению какого-либо действия.

Нотариус в своей работе должен собрать всю информацию, необходимую ему для осуществления нотариального действия, именно поэтому и были созданы различные электронные системы, которые помогают найти, обработать, проанализировать и хранить эту нужную информацию в специально-разработанных для этого программ.

Так, в июле 2014 года Федеральной нотариальной палатой была разработана Единая информационная система нотариата.

Но, впервые мысль о создании подобной электронной системы, возникла в 2006 году по инициативе нотариусов. Спустя четыре года Федеральная нотариальная палата утвердила Концепцию информатизации небюджетного

¹ Об электронной подписи: Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ФЗ (ред. от 24.02.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 01.02.2021).

нотариата РФ. Уже через год, то есть в 2010 году было утверждено положение о ЕИС.¹

Содержание, порядок работы, технические требования ЕИС были определены положениями Федерального закона № 379-ФЗ. Порядок ведения и создания электронных реестров был установлен в 2014 году приказом Минюста России № 129. Оператором ЕИС стала Федеральная нотариальная палата. После чего нотариусы смогли получить доступ к реестрам ЕИС, но для этого им необходимо было получить усиленные электронные подписи, которые были обязательным условием.

Изначально система ЕИС содержала в себе: реестр нотариальных действий, реестр наследственных дел и реестр уведомлений о залоге движимого имущества.

С 2014 по 2015 год в систему ЕИС вносилось всего сведения о десяти видах нотариальных действий.

С 2015 года по 2016 год перечень сведений расширился и в систему ЕИС стали добавлять сведения о действиях в отношении юридических лиц.²

Задачей ЕИС за все эти годы являлось создание автоматизированной системы, которая смогла бы усовершенствовать процесс работы с нотариальными сведениями.

Система ЕИС осуществляет оперативный обмен данными, как и между нотариусами, так и между различными ведомствами (Центральный каталог кредитных историй, Сбербанк России, Федеральная налоговая служба, Росреестр).

Рассматривая статистику показателей ЕИС, то можно увидеть, как за последние три года, например, число заключаемых брачных договоров увеличилось в полтора раза, а именно к нотариусам обратилось свыше 177 тысяч пар.

¹ Корман, В.К. Информационные технологии в деятельности нотариата в Российской Федерации / В.К. Корман // Образование и наука в России и за рубежом. - 2018. - № 13 (48). – С.3.

² Аносов, М. Нотариат в «цифре»: передовые технологии не смогут заменить нотариуса-человека/ М. Аносов // ЭЖ-Юрист. - 2018. - № 24 (1025). – С.5.

Следующим этапом развития системы ЕИС стало создание нового реестра – это реестр участников обществ с ограниченной ответственностью. Федеральной нотариальной палате теперь возможно было передавать списки участников ООО.

Благодаря взаимодействию с другими ведомствами, нотариусы стали дистанционно получать и направлять документы, необходимые для совершения нотариального действия, тем самым упростили и работу граждан. Так, например, при удостоверении сделки гражданам не обязательно обращаться в МФЦ для регистрации права, теперь нотариус сам направит документы в Росреестр электронно, тем самым позволит сократить срок регистрации права.¹

Также электронная система позволила быстрее собрать необходимые сведения в рамках открытия дела, например, нотариус запрашивает сведения о завещании, и в течении суток получает ответ.

Это и касается взаимодействия с банками, которые также электронно направляют ответы о наличии или отсутствии счетов и вкладов на имя умерших за определенное короткое время.

Следующее, что хотелось бы рассмотреть, это публичные сервисы Единой информационной системы нотариата.

Самый первый публичный реестр создан Федеральной нотариальной палатой в 2014 году. Это реестр уведомлений о залоге движимого имущества, который позволил проверить факт укрытия залога и тем самым пресечь мошенничество. Таким образом, через год работы вышеуказанный реестр вошел в топ-5 позитивных реформ российской экономики по результатам рейтинга Всемирного банка «Doing Business».

На сегодняшнее время в реестре уведомлений о залоге движимого имущества содержится почти 3,5 млн. уведомлений. Каждый гражданин в любое время может бесплатно проверить движимое имущество на предмет залога.

¹ Аносов, М. Нотариат в «цифре»: передовые технологии не смогут заменить нотариуса-человека/ М. Аносов // ЭЖ-Юрист. - 2018. - № 24 (1025). – С.6.

За последние три года вышеуказанным реестром воспользовались почти 8 миллионов раз.

В 2017 году заявитель стал иметь несколько вариантов получения выписки, а именно мог подать уведомление через специальный интернет-портал или воспользоваться веб-сервисом для направления сразу целого пакета уведомлений.

Следующим публичным реестром, запущенным 01 января 2020 года, стал электронный сервис проверки доверенностей. Данным сервисом воспользовались почти 400 тысяч человек. Данный сервис также позволяют в любое время бесплатно проверить не является ли данный документ поддельным, а для этого необходимо будет знать реквизиты документа.

Еще один актуальным публичным сервисом является поиск наследственного дела. Теперь можно не выходя из дома узнать открыто ли у какого-нибудь нотариуса наследственное дело, а для этого на сервисе необходимо указать данные наследодателя, а именно ФИО, дату смерти или дату рождения.¹

27 декабря 2019 г. был принят Федеральный закон № 480-ФЗ «О внесении изменений в Основы законодательства о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации», который предусматривает появление удаленных нотариальных действий. Данный Федеральный закон вступили в силу с 29 декабря 2020 года.

Федеральный закон предусматривает следующее: возможность удаленного обращения к нотариусу для совершения ряда нотариальных действий, дистанционное удостоверение сделок двумя и более нотариусами, удостоверения перевода текста документа, внесения безналичных денежных средств на депозит нотариуса, обеспечения доказательств в виде осмотра информации в сети интернет, получения выписки из Реестра уведомлений о залоге движимого имущества, принятия на хранение электронных документов, передачи электронных документов другим физическим и юридическим лицам, удостоверения равнозначности

¹ Талагаева, Е.В. Развитие нотариата в эпоху цифровизации/ Е.В.Талагаева, Е.Б. Калашникова //Научные междисциплинарные исследования: [сайт].-2020.-№1(92).-С.43.–URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/razvitie-notariata-v-epohu-tsifrovizatsii> (дата обращения: 01.02.2021).

электронного документа, изготовленного нотариусом в ином формате, электронному документу, представленному нотариусу.¹

Согласно Федеральному закону 480-ФЗ нотариусы могут направлять запросы в Федеральную налоговую службу об истребовании информации о счетах и вкладах после умершего наследодателя, а также сведения об наименованиях и месте нахождения банков, и иных кредитных организациях. Также через специальную систему «Випнет», нотариусы могут в электронном виде направлять запросы и получать ответы о держателе накопительной пенсии, о размерах пенсии, недополученной наследодателем на день его смерти и другие.²

Из этого закона некоторые положения статьей по совершению исполнительной надписи нотариуса вступили в силу с 28 декабря 2019 года. Перечень случаев совершения исполнительной надписи нотариусом увеличился, были уточнены условия совершения исполнительной надписи на договорах займа, которые предусматривают передачу средств или имущества. Нотариус перед тем как совершить исполнительную надпись, должен получить от заявителя документ, подтверждающий перечисление средств заемщику. Если же у нотариуса есть основания полагать, что заявитель намеревается использовать исполнительную надпись для легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирования терроризма, то он имеет право отказать в совершении нотариального.

С 29 декабря 2020 года нотариусы могут совершать исполнительную надпись удаленно.³

¹ О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 27.12.2019 №480-ФЗ (ред. от 27.12.2019) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 10.02.2021).

² О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 27.12.2019 №480-ФЗ (ред. от 27.12.2019) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 10.02.2021).

³ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 10.02.2021).

Таким образом, благодаря внедрению и совершенствованию Единой информационной системы нотариата (ЕИС), развитию цифровых и информационных технологий российский нотариат готов к оперативному решению ряда общественно значимых задач и предоставлению сервисов в удаленном и дистанционном формате в рамках стабильного и защищенного «цифрового оборота».

2.2. Проблемы, возникающие при использовании электронных технологий для обеспечения нотариальной деятельности

Процесс внедрения цифровых технологий в жизнь общества имеет как свои плюсы, так и минусы. К плюсам можно отнести то, что интенсивное внедрение цифровых технологий в жизнь общества принесло с собой такие блага как, комфорт, открытость информации и скорость обмена данными. Но к минусам и к актуальной проблеме на данный момент можно отнести то, что не все люди вовлечены в цифровые отношения, так как не каждый человек смог освоить современные технологии, и не у каждого есть смартфон или другой объект, позволяющий использовать цифровые способы взаимодействия в бытовых и юридически значимых вопросах, из-за чего, в настоящий момент происходит деление людей на тех, кто освоил цифровые технологии и тех, кто не смог приспособиться к новым условиям.

Что касается внедрения цифровых технологий в нотариальную деятельность, то теперь не обращаясь в нотариальную контору, дистанционно можно будет получить те услуги, которые не требуют подтверждения соответствия воли и волеизъявления заявителя. К ним относятся: обеспечение доказательств в виде осмотра информации в сети Интернет; принятие в депозит нотариуса безналичных денежных средств; совершение исполнительной надписи; принятие на хранение электронного документа; получение выписки из Реестра уведомлений о залоге движимого имущества; свидетельствование верности перевода; передача электронных документов другим физическим или юридическим лицам.

Но, возвращаясь к вышеупомянутому, не вся категория людей может воспользоваться новыми нововведениями. Мы говорим о людях пожилого возраста, а также о тех, у кого на сегодняшний момент отсутствует компьютер или смартфон. Это проблема также связан с тем, что не во всех регионах есть связь, так как наша страна обладает большой площадью, и в силу больших расстояний многие технологии и сервисы в отдаленных регионах нашей страны все ещё недоступны. Как сообщает руководитель направления Центра содействия законотворчеству Алёна Руденко, «конечно, Москва цифровизируется, она - очень быстро развивающийся регион, но нельзя забывать и о всей остальной России, которая развивается не так быстро».¹

Получается, что вышеуказанная категория граждан подвергается цифровой дискриминации только потому, что они не умеют обращаться с компьютером или смартфоном. Такая проблема может плохо сказаться не только на выстраивании социальных связей, уровне информированности и образования, но и на благосостоянии людей.

Таким образом, несмотря на то, что постепенно появляется возможность получить нотариальные действия дистанционно, не выходя из дома, нами предлагается сохранить традиционные способы гражданского оборота в сфере нотариата для соблюдения прав вышеуказанной категории граждан.

Другой стороной этой проблемы является то, что многие люди, не задумываясь, дают свое согласие в цифровом виде на то, что может быть недобросовестным образом использовано против них, а происходит это по причине того, они сами не ознакомились, но уже подтвердили в информационной системе свое согласие.

А это грозит людям быть обманутым и подвергнуться киберпреступлению. Количество киберпреступлений за последние годы увеличилось многократно. Так, согласно статистическим данным, опубликованным на официальном сайте Генеральной Прокуратуры РФ, в 2019 году количество зарегистрированных

¹ Федеральная нотариальная палата Российской Федерации: официальный сайт. – URL : <https://notariat.ru> (дата обращения 11.02.2021).

преступлений, в сфере обращения цифровой информации увеличилось до 174 674. В 2020 год число преступлений увеличилось еще на 119 762 преступления и таким образом равняется 294 409 преступлениям.¹

Однако жертвами преступников очень часто становятся представители молодого поколения, которые не ожидают угроз со стороны системы, так как с самого детства были приучены пользоваться Интернетом.

Только в 2020 году в некоторых регионах России нотариусы выявили 361 факт мошеннических действий, из них в отношении недвижимого имущества - 102; движимого имущества - 236, 36 из которых - в отношении долей в уставных капиталах ООО. Чаще всего в указанный период действия мошенников выявлялись нотариусами Москвы (194 случая), Санкт-Петербурга (58), Московской области (46), Свердловской области (43), Красноярского края (37), Республики Башкортостан и Самарской области (по 25 случаев).²

В основном преступления связаны с подделкой документов, таких как паспорта, нотариальные акты, исполнительные надписи по поддельным документам. Поэтому со временем необходимо совершенствовать существующие, а также внедрять новейшие меры безопасности, дабы обезопасить граждан от мошеннических действий преступников, пытающихся завладеть чужим имуществом.

Видится необходимым закрепить на законодательном уровне идентификацию клиента по биометрическим показателям, внося в базу скан сетчатки глаза клиента или же отпечатков пальца и т.п., которые помогут нотариусам проверить личность человека. Это, естественно, потребует временных, а также финансовых затрат, ведь для внесения соответствующих данных необходима соответствующая техника, которой нотариусы сейчас не располагают. Но, как видится, такие затраты будут в дальнейшем обоснованы, ведь безопасность

¹ Генеральная прокуратура Российской Федерации: официальный сайт. – URL : <https://genproc.gov.ru> (дата обращения 11.02.2021).

² Федеральная нотариальная палата Российской Федерации: официальный сайт. – URL : <https://notariat.ru> (дата обращения 11.02.2021).

проведения сделки и совершения ряда нотариальных услуг должна стать первоочередной задачей.

В целом также следует с течением времени расширять функции нотариата и электронного документооборота, дабы в дальнейшем создать единую базу, в которой будет храниться вся необходимая информация, которая поможет с легкостью найти необходимый документ, а также поможет сделать запрос в нужный орган, получить справку, выписку или иной требуемый документ. Все это приведет к упрощению в работе нотариусов и доступу обычных граждан ко всем имеющимся услугам, которые возможно будет провести у нотариуса.

Еще одним перспективным нововведением видится создание электронной системы взаимодействия с органами МВД, благодаря которой возможно будет проверять сведения об утерянных паспортах, для того, чтобы нотариус своевременно мог предотвратить факты мошенничества.

На сегодняшний день также одной из проблем электронного нотариата является, использование электронной подписи, которая может быть подделана киберпреступниками.

По этому вопросу ведутся постоянные дискуссии, ведь даже ужесточая процесс выдачи электронной подписи, все равно не дает гарантии того, что интересы человека будут соблюдены при использовании его электронной подписи.

В связи с новеллами, нотариус может изготовить доверенность в электронной форме, если эта доверенность будет подписана усиленной квалифицированной электронной подписью. То есть пока заявитель не предоставит личную квалифицированную электронную подпись, нотариус не сможет выдать ему такой документ, а это приводит к еще одной проблеме, так как не все граждане могут воспользоваться этой услугой только и-за того, что у них могут возникнуть трудности при создании личной квалифицированной электронной подписи.¹

¹ Федотова, О.В. Проблемы применения электронной подписи в нотариальной деятельности / О.В. Федотова // Вестник Белгородского юридического института МВД России: [сайт].-2018. -№ 3. – С.40. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/problemy-primeneniya-elektronnoy-podpisi-v-notarialnoy-deyatelnosti> (дата обращения: 14.02.2021).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг» были даны описание и порядок использования простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг в дополнение к уже используемой усиленной электронной подписи.

А что касается получения простой электронной подписи, то для ее создания требуется только паспорт заявителя, что упрощает процедуру получения электронной подписи.

В связи с этим считаем целесообразным внесение изменений в ст. 44.2 «Основ законодательства о нотариате» о том, что лицо, обратившиеся для совершения нотариального действия к нотариусу, подписывает документ не квалифицированной, а простой электронной подписью.

Получение простой электронной подписи может стимулировать активность граждан по изготовлению и использованию простой электронной подписи не только для осуществления нотариальных действий, но и для получения государственных услуг.

Незаконно приобретенная электронная подпись может служить только орудием совершения преступления или средством причинения вреда как гражданам, так и организациям. Ни для каких правомерных целей незаконно приобретенная электронная подпись служить не может. Отсюда, выглядит целесообразным модернизация уголовного законодательства через введение в УК РФ новой статьи, устанавливающей уголовную ответственность за умышленное незаконное приобретение электронной подписи, а также использование такой подписи без воли на то ее законного владельца.¹

Еще одной проблемой является то, что в России присутствуют препятствия использования удостоверенных нотариально документов в электронном виде за рубежом, а именно проблема того, что консульства зарубежных стран не

¹ Федотова, О.В. Проблемы применения электронной подписи в нотариальной деятельности / О.В. Федотова // Вестник Белгородского юридического института МВД России: [сайт].-2018. -№ 3. – С.42. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/problemy-primeneniya-elektronnoy-podpisi-v-notarialnoy-deyatelnosti> (дата обращения: 14.02.2021).

принимают нотариально заверенные российские электронные документы, так как невозможно проставить апостиль.

К вопросу применения электронной подписи тесно примыкает проблема защиты персональных данных. Директор по правовым инициативам Фонда развития интернет-инициатив Александра Орехович привела статистику, согласно которой примерно 70% граждан считают, что их персональные данные похищаются операторами связи, банками, риэлторами и т.д. Александра Владимировна сообщила, что такие опасения «пугают настолько, что 54% граждан уже никому не готовы предоставлять свои персональные данные, и в первый же момент их отзовут». Согласно законодательству, у россиян есть право отозвать свои данные, однако отсутствуют четкие механизмы исполнения этого действия.¹

Для анализа данного вопроса необходимо для начала вывести дефиницию нотариальной тайны, поскольку Основы о нотариате не приводят таковой, а лишь указывают на обязанность нотариуса хранить в тайне сведения, полученные им в связи с осуществлением его профессиональной деятельности. Что входит в эти сведения и каким образом сохраняется тайна в свете введения публичных реестров анализируется как учеными-цивилистами, так и самим профессиональным сообществом путем издания различных актов ФНП.

Публичные реестры также вызывают ряд вопросов. Статья 34.3 «Основ о нотариате» закрепляет, что ряд сведений находится в круглосуточном свободном доступе в сети «Интернет». Граждане, особенно в первое время после запуска данных реестров, регулярно обращались с жалобами на нарушение нотариальной тайны.

Для решения этой проблемы предлагается необходимым уточнить в законодательстве о нотариате содержание понятия и пределы действия нотариальной тайны, поскольку в настоящее время действующие законодательные нормы не позволяют однозначно установить, что именно подразумевается под нотариальной тайной, и какие именно сведения следует относить к числу

¹ Федеральная нотариальная палата Российской Федерации: официальный сайт. – URL : <https://notariat.ru> (дата обращения 14.02.2021).

информации, в отношении которой действует соответствующий правовой режим. В числе мер, способствующих решению из названных проблем, представляется необходимым указать, в частности, дополнение и конкретизацию положений действующего Закона о нотариате в части регламентации ЕИС, а также Положения о ЕИС с учетом положений действующего законодательства об обработке персональных данных.

Хотелось бы рассмотреть еще одну проблему электронного нотариата, а именно электронное взаимодействие с органами Росреестра.

Для удостоверения сделки, нотариусу требуется запросить выписки из Росреестра об объекте недвижимости и уведомления о признании или непризнании лица недееспособным, а эти запросы нотариус направляет через систему ЕИС в органы Росреестра в электронной форме. Запрашиваемая информация должна быть обработана незамедлительно, не позднее следующего рабочего дня, но из-за больших перебоев, ответы на запросы приходится ждать несколько дней, соответственно сделка откладывается, и граждане теряют время.

Проблема перебоев в электронной системе также отражается и на подачи документов на регистрацию права собственности гражданина. Так, до 01 февраля 2019 года граждане сами подавали документы в МФЦ и ждали по 5 календарных дней, когда их право регистрируют, а после 01 февраля 2019 года теперь у нотариусов появилась такая возможность, которой могли воспользоваться граждане, если они сами не хотели обращаться в МФЦ и ждать пять дней, когда произойдет регистрация права, так как срок подачи документов нотариусом для регистрации права занимает сутки.¹

Таким образом получается, что срок регистрации сделки превышает установленные сроки, обещанные гражданам, и соответственно у них складывается мнение о том, что лучше регистрировать сделки через МФЦ, чем у нотариуса, ведь за это они платят нотариусу немалые деньги, чтобы сэкономить время на регистрацию сделки.

¹ Федеральная нотариальная палата Российской Федерации: официальный сайт. – URL : <https://notariat.ru> (дата обращения 11.02.2021).

Несовершенство доступа к сервисам ЕИС нотариата, различные технические причины, вызывающие отказ в регистрации права заявителя, отсутствие электроснабжения, отсутствие доступа к информационно-телекоммуникационной сети Интернет, отсутствие доступа к ЕИС в связи с плановыми профилактическими работами и все эти, и другие причины, мешают провести необходимую работу нотариусу.

К сожалению, из-за этих причин происходит потеря времени и потеря материальных расходов. Поэтому предлагается нотариату не сокращать срок проведения государственной регистрации права, предлагается уменьшить финансовые затраты сторон при совершении сделки, для того, чтобы граждане выбирали электронную подачу заявления нотариусом на регистрацию права.

Рассмотрим последнюю проблему электронного нотариата. Новейшие технологии активно проникают во все сферы жизни, и значительная часть граждан, не являющихся в полной мере уверенными пользователями инноваций, оказывается в зоне «цифровых» рисков. Кроме того, ни одна автоматизированная система не способна установить действительную волю участников правоотношений и убедиться в осознанности и добровольности их действий. Нотариус также не имеет возможности установить наличие или отсутствие дееспособности у граждан, обращающихся к нему за совершением нотариального действия с его участием, без наличия медицинских знаний и навыков, либо без доступа к медицинским сведениям граждан.

Что касается вопроса о недееспособности лица, то на сегодняшний день полномочиями по определению наличия или отсутствия дееспособности у лица обладают регистрирующие органы, а именно исключением составляет Единый государственный реестр недвижимости, который получает сведения о признании гражданина недееспособным и вносит эту запись в графу «Особые пометки». ¹

¹ Сорокина, О.С. Особенности и проблемные аспекты оценки нотариусами дееспособности гражданина / О.С. Сорокина // Наука. Общество. Государство: [сайт].-2018.-№ 2 (22). – С. 145. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-i-problemnye-aspekty-otsenki-notariusami-deesposobnosti-grazhdanina> (дата обращения: 15.02.2021).

Недостатком этой системы является то, что органы суда, направляя в трехдневный срок копию решения суда о признании гражданина недееспособным, вступившего в законную силу, предоставляют эти сведения недостаточно оперативно и достоверно.

В связи с этим предлагается предоставить нотариусам право запрашивать у органов здравоохранения информацию и сведения о психиатрическом учете гражданина, обратившегося за совершением нотариальных действий, для того, чтобы сократить в дальнейшем оспаривание сделок, при обнаружении сведений о том, что лицо было признано недееспособным. Но, как известно, вышеуказанная информация является врачебной тайной, что затрудняет использовать данное преимущество.

Предоставление указанных сведений без получения согласий гражданина допускается в строго предусмотренных случаях, в числе которых осуществление лечения и обследования гражданина, не способного в силу состояния здоровья выразить свою волю, для предотвращения распространения заболеваний инфекционной природы, массовых поражений и отравлений, для осуществления расследования, судебного разбирательства прокурорского надзора, исполнения уголовного наказания и другие случаи.¹

Из вышесказанного мы видим, что данный перечень не включает в себя право нотариусов запрашивать сведения о состоянии граждан в медицинских учреждениях. Это право позволило бы нотариусам реализовывать обязанность по проверке дееспособности граждан, обратившихся за нотариальными действиями. В связи с чем представляется оправданным наделение нотариусов данным правом.

Таким образом, предлагается необходимость внесения изменений в законодательные акты, регулирующие врачебную тайну, которые позволят участникам сделок повысить уверенность в чистоте и законности сделки, а нотариусам позволят более профессионально осуществлять проверку дееспособности граждан, обратившихся за нотариальными действиями. В связи с

¹ Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации: Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ (ред. от 22.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 17.02.2021).

чем предлагаем внести в ч. 4 ст. 13 Федерального закона от 21 ноября 2011 г. № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» изменение, дополнив п. 12 следующего содержания: «по запросу нотариусов в целях проверки дееспособности граждан, обратившихся за нотариальными действиями».

Возвращаясь к вопросу установления действительной воли участников правоотношений и в их осознанности добровольности действий, то отдельные проблемы несет в себе и технология блокчейн, которую сегодня предлагается использовать в качестве основы для заключения смарт-контрактов - сделок в цифровом формате. Так, если порок воли появился хотя бы у одного из участников цепочки сделок, совершаемых в системе блокчейн, в итоге все сделки становятся недействительными. Существенным недостатком является также невозможность внесения в рамках системы блокчейн каких-либо изменений в уже заключенный договор. Таким образом, риски нарушения прав и признания сделки недействительной возникают у участников не одной сделки, а целой цепочки сделок.¹

Для минимизации подобных рисков и обеспечения стабильности имущественного оборота требуется установление правового режима цифровых активов, а также порядка их реализации, либо путем адаптации действующих норм гражданского законодательства, либо путем создания новых правил.

Необходимые гарантии законности сделки, которые не способна предоставить электронная система, традиционно обеспечивает институт нотариата. Так, нотариус при совершении нотариальных действий устанавливает личность обратившегося (гражданина, его представителя или представителя юридического лица); при удостоверении сделок осуществляет проверку дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц; разъясняет сторонам смысл и значение представленного ими проекта сделки и проверяет, соответствует ли его содержание

¹ Корсик, К. А. Трансформация Российского нотариата в новых экономических условиях / К. А. Корсик, А.А. Парфенчикова //Научные междисциплинарные исследования: [сайт].-2020.-№1.-С.94.– URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/transformatsiya-rossiyskogo-notariata-v-novyh-ekonomicheskikh-usloviyah/viewer> (дата обращения: 16.02.2021).

действительным намерениям сторон и не противоречит ли требованиям закона. Также он проверяет факты на основании представленных документов. Оказание квалифицированной юридической помощи при совершении каждого нотариального действия особенно значимо в случаях удостоверения сделок, связанных с отчуждением и приобретением имущества.

Как было указано ранее, нотариат существенно трансформируется под влиянием процессов цифровизации экономических отношений с учетом актуальных потребностей общества. Для обеспечения безопасности и стабильности правоотношений, в том числе в условиях электронного гражданского оборота, Федеральной нотариальной палатой была сформирована необходимая технологическая инфраструктура, основой которой стала Единая информационная система нотариата. Эта автоматизированная система перевела на новый уровень не только качество оказания нотариальных услуг, но и безопасность юридически значимых сведений.

Помимо этого, уже на сегодняшний день многие эксперты сходятся во мнении о том, что в рамках системы блокчейн при заключении смарт-контрактов именно нотариус мог бы взять на себя роль доверенной стороны. Это необходимо в первую очередь, когда речь идет о сделках с участием граждан. Как независимый арбитр именно нотариус мог бы гарантировать участникам таких сделок их законность и последующую защиту от оспаривания.

Таким образом, за период реализации программы «Информационное общество» нотариусами была проведена огромная работа по внедрению информационных технологий в свою деятельность для наиболее полного обеспечения охраны и защиты прав и законных интересов граждан. На данный момент ЕИС не лишена недостатков и проблемных аспектов, также имеется ряд нереализованных возможностей, которые видятся необходимыми при анализе правового регулирования и нотариальной практики, а также исследования зарубежной практики. Однако уже сейчас она является серьезной и надежной базой для дальнейшего улучшения качества оказываемых нотариальных услуг, а также для развития таких направлений, как удаленный нотариат, который хоть и

вызывает ряд вопросов, но активно обсуждается, для развития электронного документооборота в гражданских правоотношениях и в целом для поддержания тенденций развития гражданского оборота.

3 ЦИФРОВИЗАЦИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ.

3.1 Особенности электронного нотариата в новых условиях

Как мы знаем, 27 декабря 2019 года был принят Федеральный закон № 480-ФЗ «О внесении изменений в Основы законодательства о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации», благодаря которому разъясняется порядок совершения нотариальных действий в новых условиях цифровой трансформации права.

Вместе с тем произошли изменения, затрагивающие нотариальную деятельность, в следующих законах:

- 1) Федеральный закон от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- 2) Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- 3) Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- 4) Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

В связи с принятием Федерального закона № 480-ФЗ было разработано следующее: порядок размещения маркировки; порядок установления личности заявителя с помощью единой биометрической системы; форма заявлений о совершении нотариального действия удаленно и порядок их направления; порядок совершения сделки двумя и более нотариусами; порядок работы с электронного документа.¹

¹ О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 27.12.2019 №480-ФЗ (ред. от 27.12.2019) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 01.03.2021).

Также произошли изменения, вносимые в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, и изменения, вносимые в Правила нотариального делопроизводства.¹

Рассмотрим более подробно те изменения, которые произошли в связи с принятием нового вышеуказанного Федерального закона.

Первое, что мы рассмотрим, это порядок размещения на документе машиночитаемой маркировки, порядок которой утвержден решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 229.

Машиночитаемая маркировка, которая размещается на нотариальном документе, содержит в себе дату совершения действия нотариального, регистрационный номер и вид нотариального действия, а также ФИО нотариуса, нотариальный округ и данные о заявителе.²

Маркировка размещается на таких документах, как доверенности, согласия, различные договора, свидетельства, документах, требующих волеизъявления, на исполнительных надписях, а также на документах, требующих обеспечения доказательств.

Нотариус не размещает маркировку в следующих случаях: 1) на не являющихся сделками юридически значимых волеизъявлениях; 2) на документах, на которых свидетельствуется подлинность подписи; 3) при удостоверении равнозначности документов; 4) на дубликатах документов; 5) на свидетельствуемых копиях и выписках; 6) на переводах, в том числе при

¹Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования: Приказ Минюста России от 30.08.2017 № 156 (ред. от 30.09.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 18.03.2021).

² Корсик, К. А. Трансформация Российского нотариата в новых экономических условиях / К. А. Корсик, А.А. Парфенчикова // Научные междисциплинарные исследования: [сайт].-2020.-№1.-С.92-94.– URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/transformatsiya-rossiyskogo-notariata-v-novyh-ekonomicheskikh-usloviyah/viewer> (дата обращения: 01.03.2021).

свидетельствовании подлинности подписи переводчика; 7) на выписках из реестров; 8) на документах в электронной форме.

Формирование маркировки осуществляется нотариусом с использованием программных средств ЕИС. Маркировка отображается на нотариальном документе при его печати на бумаге. Информация о нотариальном документе размещается в формате маркировки на последней странице нотариально оформленного документа после подписи нотариуса. Не допускается наложение на маркировку оттиска печати и подписи нотариуса. Допускается размещение маркировки на экземпляре документа, который остается в делах нотариуса.

Что касается порядка подтверждения информации о нотариальном документе, то информация о способах проверки имеющего маркировку нотариального документа размещается в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», а также на официальном сайте ФНП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставляется без взимания платы круглосуточно неограниченному кругу лиц. В результате проверки информации, содержащейся в маркировке, посредством ЕПГУ или сервиса проверки маркировки ЕИС заинтересованному лицу предоставляются сведения о подтверждении или не подтверждении информации о нотариальном документе. В случае если графическое изображение маркировки, размещенной на нотариальном документе, повреждено, достоверность результатов проверки считается не подтвержденной.¹

Рассмотрим общие положения об использовании информационных технологий, а именно что из себя представляет единая система идентификации и аутентификации (ЕСИА).

ЕСИА - федеральная государственная информационная система, порядок использования которой устанавливается Правительством Российской Федерации, и которая обеспечивает в случаях, предусмотренных законодательством Российской

¹ О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 27.12.2019 №480-ФЗ (ред. от 27.12.2019) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 01.03.2021).

Федерации, санкционированный доступ к информации, содержащейся в информационных системах.¹

Что касается единой биометрической системы, то это единая информационная система персональных данных, обеспечивающая обработку, сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации (далее - ЕБС).

Биометрия предназначена для распознавания по биологическим характеристика человека. Распространёнными способами распознавания биологических характеристик человека, является распознавание отпечатков пальцев, изображения лица, радужной оболочки глаз, голоса и рисунок вен ладони. Биометрия используется в большинстве развитых стран мира для безопасности и цифровой идентификации.

Для вышеуказанной системы характерны два вида биометрии, это голос и лицо, которые проверяются одновременно, позволяя определить «живого человека», а не имитацию его биометрических данных в цифровом канале.²

Состав сведений, размещаемых в ЕБС, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2018 № 772:

а) биометрические персональные данные физического лица - гражданина Российской Федерации: данные изображения лица человека, полученные с помощью фото- видео устройств; данные голоса человека, полученные с помощью звукозаписывающих устройств;

¹ О федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме: Постановление Правительства РФ от 28.11.2011 № 977 (ред. от 23.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 02.03.2021).

² Канунникова, Е. А. Электронный нотариат в современных условиях / Е.А. Канунникова, Е.Б. Калашникова // Научные междисциплинарные исследования: [сайт].-2020.-№2.-С.339.– URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/elektronnyy-notariat-v-sovremennyh-usloviyah> (дата обращения: 03.03.2021).

б) идентификатор сведений в соответствующем регистре юридических лиц или регистре органов и организаций ЕСИА государственного органа, банка, иной организации, разместивших в электронной форме в ЕБС биометрические персональные данные гражданина (далее - уполномоченные организации), - ОГРН юридического лица;

в) идентификатор сведений об уполномоченном сотруднике уполномоченной организации в регистре органов и организаций ЕСИА, разместившего в электронной форме в ЕБС биометрические персональные данные гражданина Российской Федерации, - СНИЛС;

г) идентификатор сведений о физическом лице в регистре физических лиц ЕСИА, биометрические персональные данные которого размещаются в ЕБС, - идентификатор учетной записи в ЕСИА;

д) контактные данные физического лица (номер абонентского устройства подвижной радиотелефонной связи, адрес электронной почты).¹

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2018 г. № 293-р, в соответствии с частью 17 статьи 14.1 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» оператором единой биометрической системы является публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», функции оператора единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их

¹ Об определении состава сведений, размещаемых в единой информационной системе персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации, включая вид биометрических персональных данных, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 30.06.2018 № 772 (ред. от 23.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации.

Что касается полномочий, то оператор осуществляет следующее:

1) осуществляет передачу информации о результатах проверки соответствия предоставленных биометрических персональных данных гражданина Российской Федерации его биометрическим персональным данным, содержащимся в ЕБС, в государственные органы, банки и иные организации, а также нотариусам;

2) предоставляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел (МВД России), и федеральный орган исполнительной власти в области обеспечения безопасности в целях обеспечения обороны страны, безопасности государства, охраны правопорядка и противодействия терроризму сведения (ФСБ России), содержащиеся в ЕБС, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Идентификация гражданина Российской Федерации с применением информационных технологий осуществляется без его личного присутствия, путем предоставления государственным органам и организациям, а также нотариусам: 1) сведений о гражданине Российской Федерации, размещенных в ЕСИА, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации; 2) информации о степени соответствия предоставленных биометрических персональных данных гражданина Российской Федерации его биометрическим персональным данным, содержащимся в ЕБС.¹

В случае, если физическое лицо для предоставления своих биометрических персональных данных в целях проведения идентификации без личного присутствия посредством сети «Интернет» использует мобильный телефон, смартфон или планшетный компьютер и отказывается от использования шифровальных (криптографических) средств, государственный орган, банк или

¹ Об информации, информационных технологиях и о защите информации: Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 09.03.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 03.03.2021).

иная организация, нотариус обязаны отказать такому лицу в проведении указанной идентификации.

Нотариус вправе установить личность гражданина, его представителя или представителя юридического лица при отсутствии документа, удостоверяющего личность гражданина, или при наличии сомнений относительно личности гражданина, предъявившего документ, удостоверяющий его личность, посредством ЕБС, в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации.

Согласие гражданина, его представителя или представителя юридического лица на обработку его биометрических персональных данных для совершения нотариальных действий не требуется.

Установление личности гражданина осуществляется нотариусом на основании получения им с использованием ЕИС:

1) информации о результатах проверки соответствия представленных биометрических персональных данных физического лица его биометрическим персональным данным, содержащимся в ЕБС, а также информации о степени взаимного соответствия указанных биометрических персональных данных, достаточной для проведения идентификации;

2) сведений о гражданине Российской Федерации, содержащихся в ЕСИА, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации: фамилия, имя, отчество (при наличии); дата рождения (число, месяц, год); адрес места жительства (регистрации); реквизиты основного документа, удостоверяющего личность (серия и номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ); СНИЛС.

Полученные данные нотариус посредством ЕИС направляет в ЕБС.

В случае положительного результата проверки нотариус получает информации о соответствии представленных биометрических персональных данных физического лица его биометрическим персональным данным, содержащимся в ЕБС, а также информации о степени взаимного соответствия указанных биометрических персональных данных, достаточной для проведения идентификации. В данном случае личность гражданина считается установленной.

В случае отрицательного результата проверки нотариус получает только информацию о результатах такой проверки, при этом информация о степени взаимного соответствия нотариусу не предоставляется. В данном случае сведения, указанные в подпункте 2 пункта 2 Порядка, нотариусу не предоставляются, и установление личности гражданина нотариусом не осуществляется.¹

Как мы знаем, деятельность нотариуса ни может не совершаться без использования электронной подписи. Поэтому рассмотрим далее общие положения об использовании электронной подписи.

Для совершения нотариальных действий с электронными документами и передачи сведений в ЕИС нотариус использует усиленную квалифицированную электронную подпись созданную в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Электронная подпись - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.²

Удостоверяющие центры, получившие аккредитацию до 01.07.2020, вправе создавать и выдавать квалифицированные сертификаты в течение всего срока действия аккредитации, но не позднее чем до 01.07.2021. Квалифицированные сертификаты, выданные аккредитованными до 01.07.2020 удостоверяющими центрами, действуют до истечения срока, на который они выданы, но не более срока действия аккредитации выдавших их удостоверяющих центров либо не более чем до 01.01.2022.

¹Об определении состава сведений, размещаемых в единой информационной системе персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации, включая вид биометрических персональных данных, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 30.06.2018 № 772 (ред. от 23.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

² Об электронной подписи: Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 24.02.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 06.03.2021).

В связи с чем, Федеральный закон от 27.12.2019 № 476-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об электронной подписи» и статью 1 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 01.07.2020 вводит новый термин: «заявитель - коммерческая организация, некоммерческая организация, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, в силу членства в саморегулируемой организации, а также любое иное физическое лицо, лица, замещающие государственные должности Российской Федерации или государственные должности субъектов Российской Федерации, должностные лица государственных органов, органов местного самоуправления, работники подведомственных таким органам организаций, нотариусы и уполномоченные на совершение нотариальных действий лица (далее - нотариусы), обращающиеся с соответствующим заявлением на выдачу сертификата ключа проверки электронной подписи в удостоверяющий центр за получением сертификата ключа проверки электронной подписи в качестве будущего владельца такого сертификата».¹

Рассмотрим виды электронных подписей, с которыми непосредственно сталкивается нотариус в своей деятельности. Электронная подпись делится на простую и усиленную, которая в свою очередь подразделяется на: квалифицированную и неквалифицированную.

Простой электронной подписью является электронная подпись, которая посредством использования кодов, паролей или иных средств подтверждает факт формирования электронной подписи определенным лицом.

¹ О внесении изменений в Федеральный закон Об электронной подписи и статью 1 Федерального закона О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля: Федеральный закон 27.12.2019 № 476-ФЗ (ред. от 24.03.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

Неквалифицированной электронной подписью является электронная подпись, которая: 1) получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи; 2) позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ; 3) позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подписания; 4) создается с использованием средств электронной подписи.

Усиленная квалифицированной электронной подписью является электронная подпись, которая соответствует всем признакам неквалифицированной электронной подписи и следующим дополнительным признакам: 1) ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате; 2) для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, имеющие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом.

Также встречаются и другие разновидности электронных подписей. Отсоединенная электронная подпись файл подписи создается отдельно от подписываемого файла. Например, такую подпись налоговой организации мы можем увидеть на выписках из ЕГРЮЛ, которые нотариус запрашивает для проверки правоспособности юридического лица.

Присоединенная электронная подпись создаётся файл, содержащий как саму электронную подпись, так и исходный документ.¹

Интересно, что с 01.01.2022 вступает в силу статья 172 Федерального закона «Об электронной подписи», которая устанавливает особенности использования УКЭП при участии в правоотношениях юридических лиц, лиц, замещающих государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, должностных лиц государственных органов, органов местного самоуправления, их подведомственных организаций, а также нотариусов: квалифицированный сертификат, который содержит указание на физическое лицо, являющееся нотариусом, в качестве владельца

¹ Об электронной подписи: Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 24.02.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

квалифицированного сертификата, создается и выдается удостоверяющим центром федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственной регистрации юридических лиц (ФНС России), в установленном уполномоченным федеральным органом порядке.

Рассмотрев положение об электронной подписи, перейдем к изучению вопроса совершения нотариальных действий в электронной форме.

Так, по просьбе лица, обратившегося за совершением нотариального действия, нотариус может совершить нотариальное действие путем изготовления нотариального документа в электронной форме. В случае, если нотариальный документ должен быть подписан лицом, обратившимся за совершением нотариального действия, это лицо обязано подписать документ в присутствии нотариуса простой электронной подписью, требования к которой устанавливаются законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области использования электронных подписей. Порядок формирования простой электронной подписи устанавливается ФНП.

Что касается общих требований к формату изготовленного нотариусом электронного документа, которые утверждены Решением Правления ФНП 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 227, а именно разрешение: 300 dpi (точек на дюйм); глубина цвета: 8 бит на пиксель (оттенки серого); формат готового файла: многостраничный PDF; документы, содержащие несколько листов, сканируются в 1 файл.

В случае, если электронный документ изготавливается нотариусом в виде связанных между собой файлов в форматах PDF и XML, УКЭП нотариуса подписывается пакет, состоящий из этих файлов, при этом каждый из файлов, входящих в этот пакет, считается подписанным УКЭП нотариуса.¹

¹ Об утверждении требований к формату нотариально оформляемого документа в электронной форме: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 227 (ред. от 30.09.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

Перейдем к другому вопросу, а именно рассмотрим совершение нотариальных действий удаленно.

Для совершения нотариального действия удаленно заявитель направляет заявление с приложением документов в электронной форме, пакет документов которых подписан усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. Сама система ФНП это заявление с приложением документов направляет нотариусу в автоматическом режиме, если же нотариус готов совершить указанное нотариальное действие.

После получения нотариусом вышеуказанных документов, он в свою очередь указывает размер платы, и не позднее пяти рабочих дней направляет заявителю нотариальный документ.

В течение 10 дней со дня вынесения постановления об отказе в совершении нотариального действия нотариус производит возврат суммы платежа.

В случае непредставления заявителем необходимых документов для совершения нотариального действия удаленно, нотариус, постановление об отложении совершения нотариального действия в электронной форме.

В случае неустранения причин, послуживших основанием для отложения совершения нотариального действия удаленно, по истечении месяца со дня вынесения постановления об отложении совершения нотариального действия нотариус направляет заявителю постановление об отказе в совершении нотариального действия.

Постановление об отказе в совершении нотариального действия по основаниям, регистрируется в журнале регистрации постановлений об отказе в совершении нотариального действия, который ведется в электронной форме в ЕИС.¹

Запись в журнале осуществляется в день вынесения постановления об отказе в совершении нотариального действия и подписывается УКЭП лица, вынесшего постановление.

¹ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 06.03.2021).

Нотариус отказывает в совершении нотариального действия, если: 1) совершение такого действия противоречит закону; 2) действие подлежит совершению другим нотариусом; 3) с просьбой о совершении нотариального действия обратился недееспособный гражданин либо представитель, не имеющий необходимых полномочий; 4) сделка, совершаемая от имени юридического лица, противоречит целям, указанным в его уставе или положении; 5) сделка не соответствует требованиям закона; 6) документы, представленные для совершения нотариального действия, не соответствуют требованиям законодательства; 7) факты, изложенные в документах, представленных для совершения нотариального действия, не подтверждены в установленном законодательством Российской Федерации порядке при условии, что подтверждение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации; 8) у нотариуса отсутствует возможность обеспечения сохранности движимых вещей, передаваемых нотариусу на депонирование и другие.

Нотариус по просьбе лица, которому отказано в совершении нотариального действия, должен изложить причины отказа в письменной форме и разъяснить порядок его обжалования. В этих случаях нотариус не позднее чем в десятидневный срок со дня обращения за совершением нотариального действия выносит постановление об отказе в совершении нотариального действия.¹

Мотивированное постановление об отказе в совершении нотариального действия удаленно выносится нотариусом без просьбы заявителя не позднее чем через 5 рабочих дней со дня получения информации, подтверждающей оплату нотариального действия, подписывается УКЭП нотариуса и направляется заявителю в электронной форме.

Следующий вопрос хотим рассмотреть о сделках, удостоверяемые двумя и более нотариусами.

Заявители сами выбирают нотариусов для удостоверения сделки, только обязательным условием является то, что нотариус должен быть выбран по месту

¹ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 06.03.2021).

нахождения отчуждаемого недвижимого имущества. Удостоверение сделки производится каждым нотариусом.¹

Перед тем, как начать работу, нотариус согласует все условия сделки, подготавливает экземпляры договора для сделки. Граждане в назначенное время приходят к нотариусу, читают документы, если не возникает возражений подписывают как и электронные договора простой электронной подписью, так и экземпляры документов в бумажном формате. Электронные договоры сделки подписывается УКЭП удостоверившими ее нотариусами и хранится в ЕИС, после чего вся сделка регистрируется в новой системе РУДС ЕИС.²

Договор, удостоверенный двумя и более нотариусами, считается договором, заключенным в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Если вдруг через какой-то период времени обнаружится, что сделка была признана недействительной, то ответственность за причиненный вред является солидарной между нотариусами. За удостоверение сделки двумя и более нотариусами, нотариальный тариф взимается каждым нотариусом.

Таким образом, благодаря внедрению и совершенствованию Единой информационной системы нотариата (ЕИС), развитию цифровых и информационных технологий российский нотариат готов к оперативному решению ряда общественно значимых задач и предоставлению сервисов в удаленном и дистанционном формате в рамках стабильного и защищенного «цифрового оборота».

¹ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 года № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 06.03.2021).

² Об утверждении Порядка взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 222 (ред. от 30.09.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 06.03.2021).

3.3. Особенности развития цифровых технологий в нотариальной деятельности стран Балтии.

В странах Балтии электронный нотариат также активно развивается, это мы можем увидеть на примере заседания Трехстороннего совета нотариатов стран Балтии, состоявшегося в столице Латвии г.Рига 26- 27 сентября 2019 года, где был отмечен быстрый прогресс данных стран в развитии электронных нотариальных услуг.¹

Согласно последнему отчету Всемирного банка Doing Business², отражающему уровень бизнес климата в стране, по простоте сделок с недвижимостью в списке из 190 стран Литва заняла 4-е место в мире, Эстония – 6-е место, Латвия – 25-е. Россия в данном списке занимает 12-е место.

Главным нововведением в развитии электронного нотариата в Латвии стала возможность дистанционного удостоверения сделок для граждан, находящихся за пределами территории Латвии.

Граждане Латвии и граждане единственных не только в Европе, но и во всех 88 нотариальных странах латинского типа могут дистанционно осуществлять операции, требующие участия нотариуса. Человек может находиться в любой части мира и иметь доступ к латвийскому нотариусу, приведенного к присяге. Даже эстонцы приезжают в Латвию, чтобы познакомиться с этим нововведением и только надеяться когда-нибудь внедрить такую систему.

Это не просто чат по Skype, а защищенный специализированный портал www.latvijasnotars.lv, в котором человек встречается нотариуса в так называемом виртуальном нотариате. Используя eSapital, он может выполнять абсолютно все нотариальные мероприятия, а также может проходить в многоличном режиме – когда несколько человек прибывают в виртуальный офис нотариуса одновременно.

¹ Совет нотариусов Латвии: официальный сайт.– URL: <https://www.latvijasnotars.lv/> (дата обращения: 10.03.2021).

² Информационный портал NoNews: официальный сайт.– URL: <https://nonews.co/directory/lists/countries/doing-business> (дата обращения: 10.03.2021).

Услуги латвийских нотариусов, приведенных к присяге, доступны удаленно, выбрав своего нотариуса в разделе "Поиск нотариуса" на портале www.latvijasnotars.lv и обратившись за визитом к нему или ей, указав в примечаниях действия, которые должны быть приняты, например, выдача доверенности и желание он-лайн встречи.

Из последних новостей нотариусов Латвии было найдено следующее: Янис Скрастиньш, председатель Совета нотариусов Латвии говорил: «Возможность видеоконсультаций делает нотариусов еще более доступными, когда это необходимо. Это особенно актуально для тех примерно 200 000 человек, которые живут и работают за пределами Латвии. Однако для тех латышей, которые не имеют возможности или желания поехать в офис нотариуса, это дополнительное удобство. Бенефициарами, несомненно, являются также предприниматели, которые в будущем могут удаленно сортировать вещи, требующие участия нотариуса. А в бизнесе важна оперативность. Нотариальные услуги удаленно – это только необходимость, продиктованная современными тенденциями, и такой современный подход был неизбежен и в юридических профессиях, и в системе правосудия».¹

Для проведения видео консультации требуется тихая и яркая комната, стабильное подключение к Интернету, компьютер, веб-камера, микрофон и гарнитура или громкоговоритель, электронная подпись, паспорт или электронная карта, а также интернет-банк. Информацию об условиях проведения видеоконференции можно получить там.

«Дистанционное предоставление услуг в различных областях уже довольно давно доказало свои преимущества. Конечно, всегда будут люди, которые выберут очных визит к нотариусу. Особенно это касается тех, для кого можно поговорить лицом к лицу. Дистанционное выполнение нотариальной деятельности, я полагаю, - в течение длительного времени, не заменит классическую форму консультаций, и оба они смогут существовать и будут предоставляться в то же время. Нотариусы

¹ Совет нотариусов Латвии: официальный сайт.– URL: <https://www.latvijasnotars.lv/> (дата обращения: 16.03.2021).

сами должны также привыкнуть к новому подходу, и это будет происходить постепенно, в то время как обе стороны убеждаются в его преимуществах. Однако одно можно сказать наверняка: этот новый подход является современным, и он позволит мне и другим нотариусам легче оказывать правовую помощь людям. Конечно, в течение некоторого времени, возможно, все вместе – нотариусы и граждане – будут учиться и адаптироваться к новым условиям, и мы будем рады услышать все выводы, а также рекомендации о том, что должно быть улучшено в новой системе, чтобы безопасность и удобство в цифровой среде идут рука об руку»,¹ - предлагает Янис Скратич оценить и прокомментировать инновации в латвийском нотариусе.

Стоимость услуг нотариусов в видео режиме будет зависеть от действий, которые необходимо принять. Например, онлайн-консультация обойдется так же, как и обычная консультация – 24,20 евро в час (t.sk. НДС 21%). Клиент сможет оплачивать услуги, полученные удаленно с помощью любого банка. По словам нотариуса Яниса Скрастича, любые электронные инструменты создаются для того, чтобы быть более удобными, а в случае видеоконференции латвийских нотариусов под присягой это тоже будет дешевле, потому что, во-первых, сэкономит человеку время и, во-вторых, обеспечит весь процесс в одном месте, доставка документов в другие учреждения, например, в земельный участок и т.д.

На примере рассмотрим, как во время чрезвычайной ситуации, а именно в период пандемии, нотариусы Латвии научились делать многое удаленно – встречи с клиентами и партнерами, встречи на работе, лекции, даже консультации с врачом. Многие также оценили тот факт, что нотариальные услуги доступны удаленно для латвийских жителей только люди в Европе - через видеоконференции. Во время чрезвычайной ситуации этой возможностью воспользовался на 96%, что больше, чем за тот же период прошлого года.

Все нотариальные мероприятия, в том числе связанные с покупкой и продажей недвижимости, возможны удаленно. Оба варианта доступны в любое

¹ Совет нотариусов Латвии: официальный сайт.– URL: <https://www.latvijasnotars.lv/> (дата обращения: 10.04.2021).

время и в любом месте, "идти" в виртуальный офис нотариуса и урегулировать сделку покупки по видеоконференции, находясь в своей квартире (или дома или офиса).

Если покупатель или продавец недвижимости сможет подписать договор в электронном виде, то всю сделку возможно провести удаленно, без необходимости личной доставки документов в учреждения. Если, однако, договор купли-продажи находится в бумажном виде, то нотариус может сертифицировать и подать запрос на подтверждение в электронном виде в земельный регистр, но клиент может попросить нотариуса доставить или отправить его самостоятельно по почте или в Земельный регистр (во время чрезвычайной ситуации, объявленной в связи с COVID-19 - оставить его в предназначенном почтовом ящике).

Рассмотрим, как проходит у нотариуса удаленная сделка. Клиент должен убедиться, что его технические возможности соответствуют условиям для проведения визита в видео режиме. Клиент общается со своим нотариусом или любым другим нотариусом Латвии и соглашается на время удаленного визита. Если речь идет, например, о сделке с недвижимостью с участием двух и более человек, то это будет многосторонняя видеоконференция. В течение согласованного времени, клиенты будут подключаться (через Latvija.lv) портал www.latvijasnotars.lv. Если это первое соединение, то каждый клиент должен будет предоставить в своем профиле адрес электронной почты и номер телефона, необходимый нотариусу, чтобы пригласить его или ее в удаленный визит. В течение заказанного времени клиенты, пользуясь приглашением, полученным по электронной почте или зайти в раздел «Визиты» портала, присоединятся к разговору, созданному нотариусом.

Визит начнется с установления личности клиента, где происходит проверка паспорта или удостоверения личности. Нотариус загружает документы, которые будут подписаны, такие как договор или запрос на подтверждение, где каждая сторона загружает на свой компьютер и проверяет содержимое. Проверив содержание документов и получив подтверждение клиентов, что вся информация верна, они должны будут подписать этот документ. Если есть несколько

подписавших, они будут делать это один за другим. После подписания документ снова загружается на портал и обрабатывается нотариусом. Если договор или какие-либо другие документы будут с клиентами в бумажном виде, нотариус или клиенты сами представят их в Земельный реестр (нотариус, подав запрос на подтверждение, будет иметь информацию об этом из Земельного регистра в примечаниях).

Интересным получается и то, что нотариус дистанционно может оказать услуги по расторжению брака, если у супругов нет общего несовершеннолетнего ребенка и общего имущества либо при их наличии отсутствует спор относительно опеки над несовершеннолетним ребенком, прав доступа, алиментов и распределения совместной собственности. Присяжным нотариусом готовится письменное соглашение об этом.

Также присяжные нотариусы могут оказывать другие юридические услуги, связанные с совершенными нотариальными действиями, например, выдавать разрешение на получение информации от присяжных нотариусов, выдавать информацию из регистра наследства, из реестра завещаний и могут проверять учетные данные.¹

Следующим нововведением с 1 июля 2019 года является возможность легализации государственных документов, выданных нотариусами по всей Латвии. Поэтому людям, которым необходимо представить документ, выданный в Латвии, в учреждение в чужой стране больше не нужно ехать в Ригу, чтобы удостоверить его апостилом. Эта услуга теперь доступна в офисе любого нотариуса в 30 городах. Кроме того, документы, выданные в электронном виде, также могут быть удалены у нотариусов, приведенных к присяге.

Так что теперь в Латвии апостиль может быть получен от любого нотариуса на их документе. Ранее она проводилась только в одном месте - в консульском отделе Министерства иностранных дел Латвийской Республики.

¹ Совет нотариусов Латвии: официальный сайт.– URL: <https://www.latvijasnotars.lv/> (дата обращения: 10.04.2021).

Это документы, которые будут представлены одному из государств-членов Гаагской конвенции об отмене требования о легализации иностранных публичных документов. Их легализация с осуществлением этой Конвенции была существенно упрощена, путем предоставления государствам-членам возможности доказывать подлинность документов с помощью специального знака «апостиль».

Что значит сертифицировать с помощью апостоля? Для того, чтобы документы в другой стране имели такую же юридическую силу, как в Латвии, требуется подтверждение того, что должностное лицо, подписавший документ, действительно существует в Латвии и что его печать и отпечаток штампа на документе реальны. Только в этом случае государственные документы, составленные в одной стране, могут использоваться в другой.

Таким образом, документ, заверенный один раз с апостольским документом в Латвии, будет действителен как в Чили, Греции, так и в других, более чем 100 государствах-участниках Гаагской конвенции.

Работа или учеба за границей, переезд в другую страну, брак или развод с иностранцем, наследство или открытие банковского счета в другой стране – эти и многие другие ситуации предусматривают обращение документов, выданных такими латвийскими учреждениями, которые требуют сертификации Латвийского государства.

Это, например, дипломы школ и высших учебных заведений, свидетельства о рождении, свидетельства о добре, свидетельства о браке, справки о том, что человек не заразился туберкулезом и т.д., а также доверенность, выданная в Латвии и используемая в другой стране. Все они называются публичными документами.

Перед отъездом в какую-либо иностранную страну, в учреждение которой необходимо будет подать документ, рекомендуется заранее выяснить, нужно ли сертифицировать его апостилем.

Нотариус может выдавать только документы, выданные в Латвийской Республике.

Для того, чтобы поставить апостиль на документ, к нотариусу необходимо прийти с необходимым оригиналом документа, а также с пропуском или

удостоверением личности. Как правило, сертификация документа апостилем должна проходить в течение одного рабочего дня, если база данных образцов подписей содержит образец подписи и гербовый отпечаток должностного лица, выдававшего документ.

Апостиль, изготовленный только в электронном виде, благодаря его номеру, можно найти и проверить в регистре E-apostille: <https://notary.lv/apostille/verify/>.

Нотариус не только подготовит апостольский документ, но и соберет и перечислит в государственный бюджет государственную пошлину за сертификацию документа, а это стоит 25,34 евро, включая налог на добавленную стоимость.

Перейдем к рассмотрению развития электронного нотариата в Эстонии.

Всего в Эстонии нотариальные действия осуществляют 90 нотариусов, которые выполняют не только нотариальные действия, но и заключают брак, оформляют развод, выполняют функции канцелярии коммерческого регистра, имеют право выступать в качестве примирителей.

С 01 февраля 2020 года Государственным Собранием Эстонии была предоставлена возможность нотариусам совершать нотариальные действия, используя видео-конференц-связь через Интернет, что позволило гражданам Эстонии, а также электронным резидентам, проживающим за пределами Эстонии, совершать нотариальные действия.¹

Возможности для нотариальной дистанционной проверки, которая недавно началась, значительно расширяются. В будущем также можно будет удостоверить сделки с недвижимостью по видеомосту, не выходя из дома или офиса. Хотя первоначально предполагалось, что новое решение будет опробовано постепенно, с тем чтобы ограничить распространение коронавируса при одновременном обеспечении основных государственных услуг, Министерство Юстиции приняло решение ускорить осуществление дистанционной проверки.

¹Информационный портал NoNews: официальный сайт.– URL: <https://nonews.co/directory/lists/countries/doing-business> (дата обращения: 10.04.2021).

«Проект удаленной проверки был проведен успешно. По данным на начало апреля, то можно увидеть, что в течение двух месяцев с момента создания такой возможности, благодаря удаленной проверки уже проведено около 100 официальных актов», - сказал министр юстиции Райво Аэг.

«Учитывая возможности нотариусов и необходимость более профессиональной деятельности клиентов, мы хотим дать нотариусам возможность выполнять все официальные акты удаленно и снять ограничения на операции за пределами иностранных представительств. Функционирование государства должно быть также обеспечено в нынешней чрезвычайной ситуации, когда операции должны осуществляться таким же образом и заверены нотариально. Это то, что необходимо», - подчеркнул Эг.

Операцию с удаленной проверкой можно запросить у всех нотариусов – для этого не обязательно связываться с нотариусом, работающим в том же районе.

По словам председателя нотариусов KStream Мерле Саар-Джохансона, изначально планировалось провести удаленную проверку на экспериментальной основе проекта. «Мы хотели постепенно расширить спектр услуг путем дистанционной проверки, но в связи с чрезвычайной ситуацией и в интересах здоровья как клиентов, так и нотариусов необходимо быстрее, чем планировалось, расширение спектра услуг», - сказал Саар-Джохансон.¹

Профессиональный акт с помощью удаленной проверки похож на обычную операцию, выполняемую в офисе нотариуса. Разница лишь в том, что нотариус и участник находятся не в одной комнате, связь происходит по видеомосту и документы подходят в цифровом виде.

«Важно отметить, что это возможность, а не обязанность», - пояснил Эг. «Ни нотариус, ни участник официального акта не могут обязать кого-либо другого совершить деяние с помощью дистанционной проверки. Каждый имеет право запросить встречу у нотариуса».

¹Информационный портал NoNews: официальный сайт.– URL: <https://nonews.co/directory/lists/countries/doing-business> (дата обращения: 10.04.2021).

Система позволяет немедленно прекратить транзакцию в случае малейшего подозрения или технического сбоя. «Если, например, из-за плохого интернета видеоконференция прерывиста или ее качества недостаточно для убедительной идентификации личности человека и его воли, то, конечно, сделка должна быть прекращена. Кроме того, нотариус может прервать транзакцию, если в ходе выполнения действия поймет, что человек не имеет достаточных компьютерных навыков для выполнения всех необходимых действий, от создания видеомоста до цифрового подписания», - пояснил Саар-Джохансон.¹

Нотариус отказывается от сделки, если он подозревает, что добросовестность стороны договора злоупотребляют или давление, чтобы сделать сделку против его воли. Этот принцип применяется как в офисе, так и в дистанционной проверке.

Невозможно вступать в брак и разводиться и заключать браки и разводы с помощью удаленной проверки.

До сих пор удаленная проверка была возможна в эстонских зарубежных представительствах в Брюсселе, Стокгольме и Риге, и сервис запущен в Хельсинки.

Как выполнить нотариальный акт путем удаленной проверки? Заранее операция, которая должна выполняться путем удаленной проверки, должна быть согласована с нотариусом либо через notar.ee самообслуживания, либо напрямую.

Для проведения операции с удаленной проверкой клиенту требуется наличие и использование веб-камеры и компьютера, оснащенного микрофоном, ID-картой с считывателем карт или мобильным идентификатором для цифрового подписания.

Удаленная проверка работает только в веб-браузере Google Chrome, а скорость подключения к Интернету должна допускать видеозвонок.

Для выполнения операции необходимо войти в систему самообслуживания на notar.ee странице.

Удаленная проверка нотариальных сделок, начатая в качестве экспериментального проекта в феврале прошлого года, получила мощный импульс в чрезвычайной ситуации. Удаленная проверка, позволяющая проводить

¹Информационный портал NoNews: официальный сайт.– URL: <https://nonews.co/directory/lists/countries/doing-business> (дата обращения: 10.04.2021).

нотариальные операции по видеомосту, предназначалась только для выполнения определенных видов операций на экспериментальном этапе, однако в чрезвычайных ситуациях испытательный период был сокращен, с тем чтобы позволить осуществлять операции без физического посещения офиса нотариуса. Новая система зарекомендовала себя за год, и сегодня в Эстонии удаленно доказано почти 10 тысяч нотариальных актов.

Ожидалось, что система дистанционной проверки станет наиболее важной частью платформы E-Notar 3, запущенной год назад, поскольку необходимо не только разрешить нотариальные операции удаленно в пандемических условиях, но и в обычных условиях, когда одна из сторон сделки находится далеко от Эстонии и поездка сюда будет трудоемкой, дорогостоящей или иной. «Первоначально диапазон дистанционно сертифицированных операций был весьма ограничен, но в контексте чрезвычайных ситуаций и ограничений на передвижение было принято решение ускорить более широкое внедрение системы, и уже с апреля 2020 года все нотариальные акты, за исключением брака и развода, могут осуществляться дистанционно», - сказал председатель Нотариальной палаты Мерле Саар-Джохансон.¹

По словам вице-канцлера Министерства юстиции Вильяра Пеэбу, вопреки слухам, эстонский электронный тигр не заснул. «Эстонский нотариат хорошо цифровая, а их ежедневная рабочая платформа – электронный нотариат – одна из лучших в мире. Электронный нотариус обеспечивает обширный обмен данными, как запросы данных, так и передачу данных, со многими регистрами и базами данных, и, таким образом, делает нотариуса значительно более комфортно в жизни своего клиента. Проверка на дальние расстояния была первой в мире латвийским нотариата, но эстонское нотариальное решение использовалось во много раз больше только за год и имеет больше функциональных возможностей», - сказал Он.

¹Информационный портал NoNews: официальный сайт.– URL: <https://nonews.co/directory/lists/countries/doing-business> (дата обращения: 10.04.2021).

Удаленная проверка, конечно, несопоставима с общением или выполнением действия через Skype. Новая система готовилась в течение многих лет, поскольку в случае нотариальных актов крайне важно установить личность и фактическую индивидуальность участника операции. «Если нотариус не в состоянии полностью подтвердить личность и лицо хотело сделать сделку, он не может удостоверить сделку. Поэтому разработка системы отнимала много времени, для того, чтобы мы могли полностью проверить ее надежность и безопасность», — объясняет Мерле Саар-Джохансон.

Для удаленной проверки человеку необходимо эстонское удостоверение личности, digi-ID, мобильный id, карта вида на жительство или цифровое удостоверение электронного резидента, а также компьютер, оснащенный камерой и микрофоном, а также возможность цифрового подписания. Разработанная в Эстонии технология биометрического распознавания лиц Veriff помогает безопасно идентифицировать личность документа, удостоверяющий личность, и лицо, которое участвует в сделке. «В ближайшие месяцы также будет завершена среда удаленного тестирования проверки, где каждый клиент может заранее протестировать использование решения удаленной проверки, чтобы убедиться, что все необходимые технические предпосылки для удаленной проверки будут выполнены», - добавляет Саар-Джохансон.¹

По словам председателя Палаты нотариусов, дистанционная проверка в условиях вирусных опасностей и ограничений на передвижение была не просто удобной услугой, а позволила провести множество сделок, которые в противном случае пришлось бы отложить. «Помимо прямых ограничений на передвижение, удаленная проверка также смогла выполнить необходимые действия, например, людьми из группы риска, которые хотят свести к минимуму контакты по состоянию здоровья, а также контактными и самоизоляционными людьми», - сказал Саар-Джохансон.

¹Информационный портал NoNews: официальный сайт.– URL: <https://nonews.co/directory/lists/countries/doing-business> (дата обращения: 10.04.2021).

В прошлом году с удаленной проверкой было проведено в общей сложности 8220 нотариальных операций, и вторая волна вируса была особенно сильной для системы, поскольку число транзакций, зарегистрированных удаленно в период с октября по декабрь, существенно утроилось. Только в январе и феврале этого года нотариусы дистанционно сертифицировали 1362 и 1656 операций, соответственно— таким образом, более 10 000 нотариальных актов уже были выполнены удаленно в год.

Дистанционно проверенная операция юридически эквивалентна операции, выполняемой офисом нотариуса, и удаленная проверка теперь включена большинством нотариусов. Удаленная проверка необязательна как для клиента, так и для нотариуса, и каждый по-прежнему имеет возможность выполнять операции в офисе нотариуса на месте. Вместе с тем Саар-Джохансон подчеркивает, что с учетом нынешней пандемической ситуации нотариус рекомендует, по возможности, первоочередное внимание уделяется проведению операций с помощью дистанционной проверки.

Хотелось бы отразить внимание на то, что с 1 декабря 2017 года нотариусы Эстонии стали осуществлять проставление электронного апостиля. За 2018 год нотариусы выдали около 12 300 апостилей, причем электронных апостилей выдано значительно больше бумажных.¹ Для этого был создан открытый электронный реестр апостилей и его портал самообслуживания (www.notar.ee/apostill), что позволило клиентом обращаться с ходатайством к нотариусу о проставлении апостиля.

А теперь перейдем к рассмотрению развития электронного нотариата в Литве.

В настоящее время в Литве нотариальные действия осуществляют 263 нотариуса. Как и в других странах, нотариусами также был создан единый электронный реестр eNotaras, который служит для регистрации нотариальных действий, и является инструментом для накопления статистики и данных для

¹ Бегичев, А.В. Развитие электронного нотариата в Латвии, Литве и Эстонии/ А.В.Бегичев // Нотариальный вестник. Научно-практический журнал Федеральной нотариальной палаты. – 2020-№1.-С.49.

налоговых органов, а также расчета стоимости услуг для клиентов и создания счетов-фактур. Система eNotaras имеет публичный интерфейс (www.enotaras.lt), что позволяет нотариусам иметь доступ к большинству государственных реестров,

Из последних новостей нотариального офиса Литвы известно следующее: Благодаря проведению репрезентативного социологического опроса, более половины - 51 процент - населения Литвы приветствует возможность легализации удаленных нотариальных актов.¹

В сентябре 2020 года по распоряжению Литовской нотариальной палаты, центра общественного мнения и рыночных исследований vilmoqus у тысячи жителей Литвы спросили, как они оценивают возможность того, что нотариальный акт может быть выполнен не только путем посещения нотариального кабинета, но и удаленно с нотариусом, через безопасное подключение в Интернете.

Эта возможность была весьма позитивно оценена 14,9 процента и положительно 35,8 процента респондентов. 29% респондентов не смогли ответить, 13,5% и 6,8% соответственно были отрицательными и очень негативными.

«Мы надеемся, что рассмотрение поправок к закону о нотариате, инициированных правительством в Сейме, наберет новый импульс», - говорит Марюс Страчкайтис, председатель Литовской палаты нотариусов.

В Литве, согласно законопроекту, инициированного министерством юстиции и одобренного правительством, нотариус сможет выполнять все нотариальные действия удаленно, за исключением подтверждения воли и того факта, что юридическое лицо живо и находится в определенном районе. Проект также предусматривает, что, если нотариус подозревается в мошенничестве или незаконности, нотариус не может выполнять нотариальное действие удаленно. В этом случае нотариальный акт может быть выполнен в офисе этого нотариуса.

При выполнении нотариального акта нотариус обязан будет идентифицировать лицо, уточнить смысл и последствия нотариальных действий и установить местонахождение лица, которое будет подтверждено

¹ Нотариальное бюро в Литве: официальный сайт.– URL: <https://notarius.lt/> (дата обращения: 16.04.2021).

квалифицированной электронной подписью. Нотариусы должны будут обеспечить безопасность и кибербезопасность электронной информации, использовать соответствующие технические и организационные инструменты для обработки персональных данных, а также правильно передавать данные в государственные реестры и информационные системы.

Все эти меры обеспечиваются через общую информационную технологическую платформу Палаты нотариусов. Проект поправок к закону предусматривает, что электронные документы, заверенные нотариусом, должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью.

Согласно репрезентативному опросу, проведенному Вильмором от имени Литовской палаты нотариусов в 2020 году, жители больше всего доверяют нотариусам и милиционерам среди юридических профессий – 65 процентов. Эта тенденция подтверждается также исследованием Spinter, проведенным по заказу Литовской ассоциации адвокатов, которое показывает, что среди юридических профессий больше всего доверяют полицейские (индекс 7,05) и нотариусы (6,77).

Таким образом, 23 марта Сейм принял поправки в закон, согласно которым нотариусы могут выполнять нотариальные акты не только находясь в офисе клиента, но и удаленно.¹

С помощью защищенных технологий и дистанционной связи нотариусы будут иметь право выполнять на расстоянии все нотариальные действия, за исключением утверждения воли, их принятия на хранение и проверки того факта, что юридическое лицо живо и находится в определенной области.

Когда лицо запрашивает нотариальное деяние, которое должно выполняться удаленно, порядок готовности нотариального акта решается нотариусом. В целях обеспечения защиты законных интересов того или иного лица или осуществления положений, регулирующих исполнение нотариальных актов, нотариус не может выполнять нотариальные действия удаленно, и в этом случае деяние может быть

¹ Нотариальное бюро в Литве: официальный сайт.– URL: <https://notarius.lt/> (дата обращения: 16.04.2021).

выполнено в офисе нотариуса. Отказ в проведении нотариального акта на расстоянии обжалованию не подлежит.

Принятые поправки предусматривают, что нотариусы могут выполнять нотариальные акты на расстоянии при условии, что они обеспечивают соблюдение требований законодательства об идентификации, могут удаленно уточнять смысл и последствия нотариальных актов и выяснять будет лицо, что подтверждается квалифицированной электронной подписью.

Нотариусы принимают меры по обеспечению безопасности и кибербезопасности электронной информации, обрабатываемой нотариусом, использованию соответствующих технических и организационных средств обработки персональных данных, обеспечению технических возможностей для надлежащей передачи данных в публичные реестры и информационные системы. Эти меры обеспечиваются через общую информационную технологическую платформу Палаты нотариусов.

«Подтверждение возможности совершения удаленных нотариальных актов не только снимет географическое расстояние между нотариусом и его клиентом, но и поможет сохранить верховенство закона в быстро развивающемся информационном обществе. Технология не может гарантировать законность, но она эффективно поможет нотариусу обеспечить законность в области гражданских отношений», - говорит Марюс Страшкайтис, президент Литовской нотариальной палаты.¹

По его словам, поправки позволят решить проблемы на сегодняшний день, когда различные ограничения, такие как карантин, нарушили передвижение лиц в Литве, или нотариальные услуги были недоступны для литовских граждан за рубежом.

В рамках подготовки к исполнению дистанционных действий Литовская палата нотариусов создала за свой счет информационную систему eNotaras. Литовские граждане и постоянные жители страны, въехавший в нее и создавший

¹ Нотариальное бюро в Литве: официальный сайт.– URL: <https://notarius.lt/> (дата обращения: 16.04.2021).

собственные счета, смогут выбрать свой предпочтительный нотариальный кабинет, связаться с нотариусом, в электронном виде подготовиться к исполнению нотариального акта и выполнить нотариальный акт по надежной видеосвязи с нотариусом. Личность человека будет установлена техническими средствами распознавания лиц и после того, как нотариус подтвердит соответствие между изображением человека и данными в реестре. Как и в нотариальной канцелярии, нотариальный акт будет исполнен после того, как нотариус удостоверит местонахождение человека и разъясню суть нотариального акта и его последствия.

После подписания принятых поправок Президенту Литовской Республики они вступят в силу с 1 июля 2021 года.

Таким образом, хотелось бы, чтобы и российский нотариат использовал опыт иностранного законодательства, в том числе и рассмотренного здесь законодательства стран Балтии. Например, передача нотариусам функций по регистрации прав на недвижимое имущество и проставлению апостиля как в бумажной, так и в электронной форме, имела бы только плюсы, так как уменьшаются временные затраты клиентов, гражданам теперь не придется обращаться в разные органы, за осуществлением действия, все можно сделать непосредственно в одном месте.

Еще один плюсом было бы то, что за совершением нотариального действия, могли обращаться российские граждане, находящиеся за пределами Российской Федерации, за такими нотариальными действиями, которые не отнесены к компетенции консульских должностных лиц.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам выпускной квалификационной работы можно сделать следующие выводы:

Электронный нотариат представляет собой совокупность технических и организационно-правовых средств, которые обеспечивают возможность нотариусам вести в электронной форме документооборот, а именно для фиксации носителей конкретной информации и совершения нотариальных действий в электронном виде. Однако система электронного нотариата не является схожей с термином «электронное правительство». Электронный нотариат сводится именно к совокупности средств электронного документооборота, а не к существованию отдельного учреждения или органа.

Именно ЕИС неразрывно связано с реализацией электронного нотариата. При этом, в отличие от электронного нотариата, ЕИС имеет законодательно закрепленное определение. Согласно ч.1 ст.34.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате «ЕИС представляет собой автоматизированную информационную систему, которая принадлежит Федеральной нотариальной палате на праве собственности и предназначена для комплексной автоматизации процессов обработки, сбора сведений о нотариальной деятельности и обеспечения всех видов информационного обмена (взаимодействия»).

ЕИС нотариата включает в себя несколько разделов, содержащие как справочно-информационные сведения, публичные сведения, так и электронные реестры, конфиденциальные сведения.

Согласно Основам законодательства Российской Федерации о нотариате структура ЕИСН состоит из нескольких реестров, ведение которых происходит в электронной форме. К таким реестрам относятся следующие:

- Реестр списков участников ООО;
- Реестр нотариальных действий;
- Реестр уведомлений о залоге имущества, который не относится к недвижимым вещам;

- Реестр наследственных дел.

При этом законодатель всегда своевременно реагирует на потребности, которые возникают в обществе в части совершения нотариальных услуг. Так, федеральным законом с 29.12.2020 года вышеуказанный перечень реестров был расширен с помощью включения в структуру ЕИС реестра нотариальных действий, которые совершаются удаленно, и сделок, в удостоверении которых приняли участие два и более нотариуса.

Несмотря на вышеуказанные нововведения были выявлены проблемы. Начнем с первой проблемы, а именно с проблемы цифровой дискриминации определенной категории людей, которые либо не умеют обращаться с компьютером или смартфоном, либо не имеют технической возможности в силу того, что многие технологии и сервисы в отдаленных регионах нашей страны все ещё недоступны. Для решения этой проблемы нами предлагается сохранить традиционные способы гражданского оборота в сфере нотариата для соблюдения прав вышеуказанной категории граждан, а также обеспечить отдаленные регионы нашей страны связью.

Следующей проблемой является проблема цифрового мошенничества. В основном эта проблема связана с тем, что мошенники постоянно придумывают новые способы обмана, тем самым пытаются завладеть чужим имуществом, с помощью подделки различных документов. Поэтому для решения этой проблемы нами предлагается совершенствовать существующие меры безопасности, необходимо закрепить на законодательном уровне идентификацию клиента по биометрическим показателям, внося в базу скан сетчатки глаза клиента или же отпечатков пальца и т.п., которые помогут нотариусам проверить личность человека, расширять функции нотариата и электронного документооборота, дабы в дальнейшем создать единую базу, в которой будет храниться вся необходимая информация, которая поможет с легкостью найти необходимый документ, а также поможет сделать запрос в нужный орган, получить справку, выписку или иной требуемый документ, также видится значимым взаимодействие с органами МВД,

которое бы позволило быстро установить информацию об утерянных паспортах, что способствовало бы избежать мошенничество.

Не менее важной проблемой является проблема использования электронной подписи в мошеннических целях, а также сложности, возникающие при ее изготовлении и использовании. В связи с вышеуказанными проблемами целесообразно внести изменения в ст. 44.2 Основ законодательства о нотариате о том, что лицо, обратившееся для совершения нотариального действия к нотариусу, подписывает документ не квалифицированной, а простой электронной подписью, дабы упростить способ ее получения, и стимулировать активность граждан по изготовлению и использованию простой электронной подписи не только для осуществления нотариальных действий, но и для получения государственных услуг.

А также выглядит целесообразным модернизация уголовного законодательства через введение в УК РФ новой статьи, устанавливающей уголовную ответственность за умышленное незаконное приобретение электронной подписи, а также использование такой подписи без воли на то ее законного владельца.

Рассмотрим следующие проблемы, которые связаны с осуществлением концепции цифрового нотариата в России, а именно:

1. Отсутствие технических и организационно правовых норм для всестороннего обеспечения нотариальной тайны при использовании электронного документооборота.

2. Наличие трудностей, которые связаны с гарантией соблюдения требований законодательства об обработке персональных данных.

Считаем целесообразным с целью решения первой из указанных проблем прояснить в законодательстве о нотариате пределы действия нотариальной тайны и содержание понятия, по причине того, что в данный момент нынешние законодательные нормы не дают возможности четко установить, что конкретно означает нотариальная тайна, а также какие конкретно сведения нужно относить к информации, в отношении которой действует соответствующий правовой режим.

Следует упомянуть одну из мер, которая стимулирует решение второй из упомянутых проблем, а именно, конкретизацию и дополнение положений нынешнего Закона о нотариате в области регламентации ЕИС и Положения о ЕИС, учитывая положения нынешнего законодательства об обработке персональных данных.

Следующее, что было проанализировано, это проблемы, возникающие при электронном взаимодействии с органами Росреестра. Несовершенство доступа к сервисам ЕИС нотариата, технические причины при направлении заявления о государственной регистрации права и прилагаемых к нему документов и другие причины, вызывают проблемы при взаимодействии с Росреестром, а это, в свою очередь, сказывается на потере времени и средств граждан, обратившихся к нотариусу за совершением нотариального действия. В связи с этим предлагается не сокращать срок проведения государственной регистрации прав на основании нотариально удостоверенных документов и не уменьшать финансовые затраты сторон при совершении сделки, чтобы граждане могли себе позволить совершить нотариальную сделку.

Еще одной проблемой является то, что нотариус не имеет возможности установить наличие или отсутствие дееспособности у граждан, обращающихся к нему за совершением нотариального действия с его участием, а это в последующем приводит к судебным спорам. Для решения этой проблемы предлагаем внести в ч. 4 ст. 13 Федерального закона от 21 ноября 2011 г. № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» изменение, дополнив п. 12 следующего содержания: «по запросу нотариусов в целях проверки дееспособности граждан, обратившихся за нотариальными действиями».

Последней рассмотренной проблемой являются отдельные проблемы технологий блокчейн, которые сегодня предлагаются использовать в качестве основы для заключения смарт-контрактов - сделок в цифровом формате. Так, если порок воли появился хотя бы у одного из участников цепочки сделок, совершаемых в системе блокчейн, в итоге все сделки становятся недействительными. Существенным недостатком является также невозможность

внесения в рамках системы блокчейн каких-либо изменений в уже заключенный договор. Таким образом, риски нарушения прав и признания сделки недействительной возникают у участников не одной сделки, а целой цепочки сделок.

Для минимизации подобных рисков и обеспечения стабильности имущественного оборота требуется установление правового режима цифровых активов, а также порядка их реализации, - либо путем адаптации действующих норм гражданского законодательства, либо путем создания новых правил. Поэтому было предложено именно нотариусу взять на себя роль доверенной стороны при заключении смарт-контрактов в рамках системы блокчейн. Как независимый арбитр именно нотариус мог бы гарантировать участникам таких сделок их законность и последующую защиту от оспаривания.

Также таким образом, хотелось бы, чтобы и российский нотариат использовал опыт иностранного законодательства, в том числе и рассмотренного здесь законодательства стран Балтии. Например, передача нотариусам функций по регистрации прав на недвижимое имущество и проставлению апостиля как в бумажной, так и в электронной форме, имела бы только плюсы, так как уменьшаются временные затраты клиентов, гражданам теперь не придется обращаться в разные органы, за осуществлением действия, все можно сделать непосредственно в одном месте.

Еще один плюсом было бы то, что за совершением нотариального действия, могли обращаться российские граждане, находящиеся за пределами Российской Федерации, за такими нотариальными действиями, которые не отнесены к компетенции консульских должностных лиц.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Нормативно-правовые акты

1.1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 г.) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) : [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 25.12.2020).

1.2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Ч. 1, 2, 3, 4. Новая редакция: (принят Государственной Думой 21 октября 1994 года : одобрен Советом Федерации 30 октября 1994 года : по состоянию на 2 апреля 2014 г). – Москва: Проспект : КноРус, 2014. – 640 с.

1.3. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате: Федеральный закон от 11.02.1993 № 4462-1 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 16.03.2021).

1.4. О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма: Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.5. Об информации, информационных технологиях и о защите информации: Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 09.03.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 16.03.2021).

1.6. О персональных данных: Федеральный закон от 27 июля 2006 № 152-ФЗ (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.7. Об электронной подписи: Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ

(ред. от 24.02.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 16.03.2021).

1.8. Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации: Федеральный закон от 21.11.2011 Федеральный закон № 323-ФЗ (ред. от 22.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 17.02.2021).

1.9. О государственной регистрации недвижимости: Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (последняя редакция) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 16.03.2021).

1.10. О внесении изменений в Федеральный закон Об электронной подписи и статью 1 Федерального закона О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля: Федеральный закон от 27.12.2019 № 476-ФЗ (ред. от 24.03.2021) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.11. О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 27.12.2019 №480-ФЗ (ред. от 27.12.2019) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 16.03.2021).

1.12. О федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме: Постановление Правительства РФ от 28.11.2011 № 977 (ред. от 23.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 02.03.2021).

1.13. Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг: Постановление Правительства РФ от

25.01.2013 № 33 (ред. от 23.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 18.03.2021).

1.14. Об определении состава сведений, размещаемых в единой информационной системе персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации, включая вид биометрических персональных данных, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 30.06.2018 № 772 (ред. от 23.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.15. О возложении на публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» функций оператора единой информационной системы персональных данных: Распоряжение Правительства РФ от 22.02.2018 № 293-р (ред. от 22.02.2018) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.16. Об утверждении Правил нотариального делопроизводства: Приказ Минюста России от 16.04.2014 № 78 (ред. от 30.09.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 17.03.2021).

1.17. Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования: Приказ Минюста России от 30.08.2017 № 156 (ред. от 30.09.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 18.03.2021).

1.18. Об утверждении Порядка взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 222 (ред. от 30.09.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.19. Об утверждении формы заявления о совершении нотариального действия удаленно, а также требований к формату такого заявления и форматам прилагаемых к нему документов в электронной форме: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 223 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.20. Об утверждении Требований к содержанию реестров единой информационной системы нотариата: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 224 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.21. Об утверждении Порядка ведения реестров единой информационной системы нотариата, внесения в них сведений, в том числе порядка исправления допущенных в таких реестрах технических ошибок: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 225 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.22. Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 226 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.23. Об утверждении требований к формату нотариально оформляемого документа в электронной форме: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 227

(ред. от 30.09.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.24. Об утверждении Порядка установления личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица посредством единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 228 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.25. Об утверждении Порядка представления информации о нотариальном документе и формата ее размещения на документе с использованием машиночитаемой маркировки: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 229 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.26. О внесении изменений в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 230 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.27. Об утверждении Порядка направления заявления о совершении нотариального действия удаленно, совершения оплаты нотариального действия, в том числе с использованием электронных средств платежа, возврата заявителю суммы платежа за совершение нотариального действия удаленно, а также взаимодействия заявителя или его представителя, обратившихся за совершением нотариального действия удаленно, и нотариуса: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 232 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой

информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

1.28. Об утверждении состава сведений справочно-аналитического характера, содержащихся в единой информационной системе нотариата и касающихся деятельности нотариусов: Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 233 (ред. от 30.12.2020) // Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru): [сайт]. – URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения: 04.03.2021).

2. Научная и учебная литература

2.1. Алешина, Т.Е. Нотариальный процесс в рамках реализации охранительной функции права / Т.Е. Алешина // Правовая культура.–2016.- № 1 (24). – С. 94-98.

2.2. Аносов, М. Нотариат в «цифре»: передовые технологии не смогут заменить нотариуса-человека/ М. Аносов // ЭЖ-Юрист. –2018. – № 24 (1025). – 11 с.

2.3. Бегичев, А.В. Нотариат: учебник для бакалавров / А.В.Бегичев. – Москва:Проспект, 2018. – 288 с.

2.4. Бегичев, А.В. Развитие электронного нотариата в Латвии, Литве и Эстонии/ А.В.Бегичев // Нотариальный вестник. Научно-практический журнал Федеральной нотариальной палаты. – 2020-№1. –С.42–52.

2.5. Генеральная прокуратура Российской Федерации: официальный сайт. – URL : <https://genproc.gov.ru> (дата обращения 11.02.2021).

2.6. Деловые ведомости: официальный сайт.– URL: <https://www.dv.ee/content-marketing/2018/02/12/palata-notariusov-ljudi-mogli-by-smeleeeobrashhatsja-po-juridicheskim-voprosam-k-notariusam> (дата обращения: 16.04.2021).

2.7.Денисова, Ю.Н.Нотариат: учебное пособие / Ю.Н.Денисова.–Санкт-Петербург:Изд-во Санкт-Петербургская юридическая академия, 2019. –92 с.

2.8. Иншакова, А.О. Нотариат: учебник / А.О. Иншакова, А.Я. Рыженков. – Москва: Юрайт, 2018. – 420 с.

2.9. Информационная система «eNotaras» Литовская палата нотариусов: официальный сайт.– URL: <https://www.enotaras.lt/> (дата обращения: 16.04.2021).

2.10. Информационный портал NoNews: официальный сайт.– URL: <https://nonews.co/directory/lists/countries/doing-business> (дата обращения: 16.04.2021).

2.11. Канунникова, Е. А. Электронный нотариат в современных условиях / Е.А. Канунникова, Е.Б. Калашникова // Научные междисциплинарные исследования: [сайт].-2020.-№2.-С.337-344.– URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/elektronnyu-notariat-v-sovremennyh-usloviyah> (дата обращения: 03.03.2021).

2.12. Корман, В.К. Информационные технологии в деятельности нотариата в Российской Федерации / В.К. Корман // Образование и наука в России и за рубежом. – 2018. –№ 13 (48). – 5 с.

2.13. Корсик, К.А.Некоторые аспекты правозащитной функции нотариата / К.А.Корсик // Вестник Саратовской государственной юридической академии: [сайт]. –2021.–№1(138). –С.238-245. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/nekotorye-aspekty-pravozaschitnoy-funktsii-notariata/viewer> (дата обращения: 15.12.2020).

2.14. Корсик, К. А. Трансформация Российского нотариата в новых экономических условиях / К. А. Корсик, А.А. Парфенчикова //Научные междисциплинарные исследования: [сайт].-2020.-№1.-С.92-94.-URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/transformatsiya-rossiyskogo-notariata-v-novyh-ekonomicheskikh-usloviyah/viewer> (дата обращения: 16.02.2021).

2.15. Крупнейший портал о международной защите и диверсификации активов: официальный сайт.– URL: <https://internationalwealth.info/offshore-legislation-acts/estonia-parliament-allows-notaries-to-verify-documents-online/> (дата обращения: 16.04.2021).

2.16. Ладыгина, В.П.Охрана и защита гражданских прав в системе функций нотариата/ В.П.Ладыгина//Гуманитарные, социально-экономические и общественныенауки:[сайт]. –2016.-№10.-С.127–130.–URL:

<https://cyberleninka.ru/article/n/ohrana-i-zaschita-grazhdanskih-prav-v-sisteme-funktsiy-notariata> (дата обращения: 15.12.2020).

2.17. Ларина, О.В. Сущность нотариата и статус нотариального акта в российском законодательстве / О.В. Ларина, Н.С.Щербинина // The Scientific Heritage: [сайт].–2019.–№39(2019).–С.64–66.–URL:<https://cyberleninka.ru/article/n/suschnost-notariata-i-status-notarialnogo-akta-v-rossiyskom-zakonodatelstve> (дата обращения: 15.12.2020).

2.18. Меркулова, С.С. Нотариальные действия как средства обеспечения и защиты прав и законных интересов граждан / С.С.Меркулова // Право: история и современность: [сайт]. – 2020.-№1(10).–С.16-22.– URL: <https://cyberleninka.ru//article/n/notarialnye-deystviya-kak-sredstva-obespecheniya-i-zaschity-prav-i-zakonnyh-interesov-grazhdan> (дата обращения: 15.12.2020).

2.19. Нотариальное бюро в Литве: официальный сайт.– URL: <https://notarius.lt/> (дата обращения: 16.04.2021).

2.20. Правовые основы нотариальной деятельности: зарубежный опыт / Под ред. Е.А. Борисовой. – Москва: Издательский Дом Городец, 2017. – 288 с.

2.21. Совет нотариусов Латвии: официальный сайт.– URL: <https://www.latvijasnotars.lv/> (дата обращения: 16.04.2021).

2.22. Серова, О.А. О проблеме оценки нотариусами дееспособности гражданина / О.А. Серова // Нотариус. – 2016. – № 3. – С. 18-20.

2.23. Сорокина, О.С. Особенности и проблемные аспекты оценки нотариусами дееспособности гражданина / О.С. Сорокина // Наука. Общество. Государство: [сайт]. –2018. –№ 2 (22). – С. 145-149. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-i-problemnye-aspekty-otsenki-notariusami-deesposobnosti-grazhdanina> (дата обращения: 15.12.2020).

2.24. Талагаева, Е.В. Развитие нотариата в эпоху цифровизации/ Е.В.Талагаева, Е.Б. Калашникова//Научные междисциплинарные исследования: [сайт]. –2020. – № 1(92). – С. 42–46.– URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/razvitie-notariata-v-epohu-tsifrovizatsii> (дата обращения: 15.12.2020).

2.25. Ушаков, А.А. Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате / А.А. Ушаков. – Москва: Деловой двор, 2018. – 592 с.

2.26. Федотова, О.В. Проблемы применения электронной подписи в нотариальной деятельности / О.В. Федотова // Вестник Белгородского юридического института МВД России: [сайт]. – 2018. – № 3. – С.40-43. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/problemy-primeneniya-elektronnoy-podpisi-v-notarialnoy-deyatelnosti> (дата обращения: 15.12.2020).

2.27. Федеральная нотариальная палата Российской Федерации: официальный сайт. – URL : <https://notariat.ru> (дата обращения 11.01.2021).